

# 令和 8 ・ 9 年度 西ふれあいセンターNo. 1, 2号機エレベーター改修工事

機械設備工事図面リスト

図面番号	図 面 名 称	縮 尺
M-01	表紙・図面リスト	N. S
M-02	岡山市建築設備工事（機械）仕様書	N. S
M-03	配置図、付近見取図	1/200, 1/5000
M-04	1 階平面図	1/150
M-05	2 階平面図	1/150
M-06	3 階平面図	1/150
M-07	エレベーター仕様書	N. S
M-08	エレベーター据付図 1	1/20
M-09	エレベーター据付図 2（参考）	1/30、1/50
M-10	エレベーター据付図 3	1/20
M-11	エレベーター撤去図（1）	1/30
M-12	エレベーター撤去図（2）	1/20、1/30、1/50
M-13	インジケータ意匠図	1/3
M-14	ホールランタン意匠図（No.1、2号機）	1/2
M-15	注意銘板意匠図	1/1
M-16	かご意匠図（No. 1、2号機）	1/10
M-17	一般用操作盤意匠図	1/1、1/2、1/3

電気設備工事図面リスト

図面番号	図 面 名 称	縮 尺
E-01	岡山市建築設備工事（電気）仕様書	N. S
E-02	受変電設備（改修前）	1/150
E-03	受変電設備（改修後）	1/150
E-04	電灯・動力設備 配線図（改修後）	1/30
E-05	通信設備 配線図（改修後）	1/30

工事名					西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事		No.		アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500						
図面名					表紙・図面リスト		縮尺				M-01				
岡山市					都市整備局		住宅・建築部				公共建築課		令和8年3月		
課長		課長補佐		係長		課員		担当者		承認		検図		製図	

岡山県建築設備工事（機械）仕様書

1 工 事 概 要

2 工 事 場 所

3 建 物 概 要

岡山県南区緑見880番地1

建 物 名 称	構 造	階 数	延べ面積 (㎡)	消防法令別表1	備 考
西ふれあいセンター	RC造、一部S造	5	7,297.38	16項 (イ)	

3 工 事 種 目

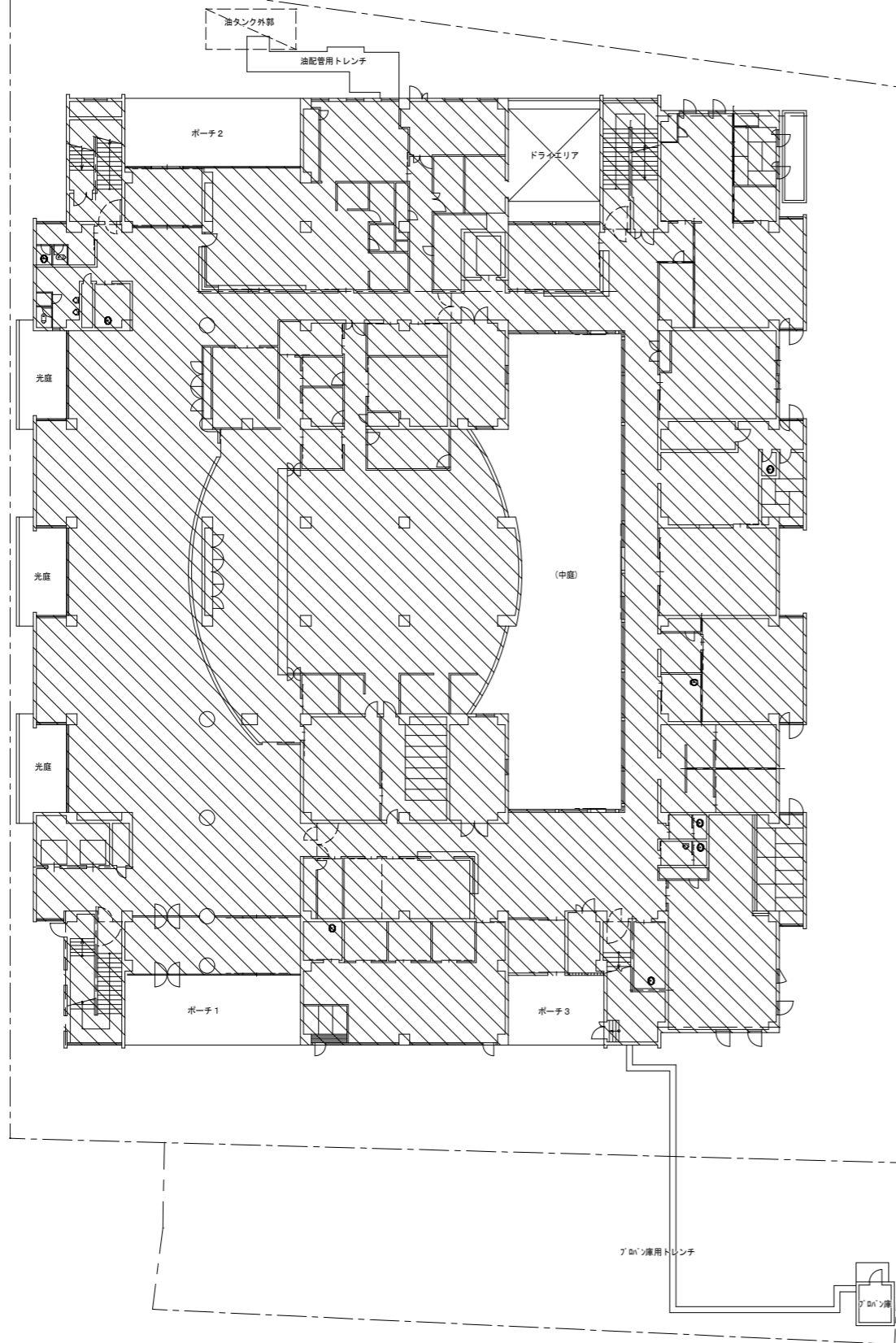
(○印のついたものを適用する)

工事種目	建物別	工 事 種 別
衛生器具設備	西ふれあいセンター	
給水設備		
排水設備		
給湯設備		
ろ過循環設備		
消火設備		
ガス設備		
空気調和設備		
冷暖房設備		
換気設備		
自動制御設備		
自動制御設備		
厨房器具設備		
エレベーター設備		改修一式

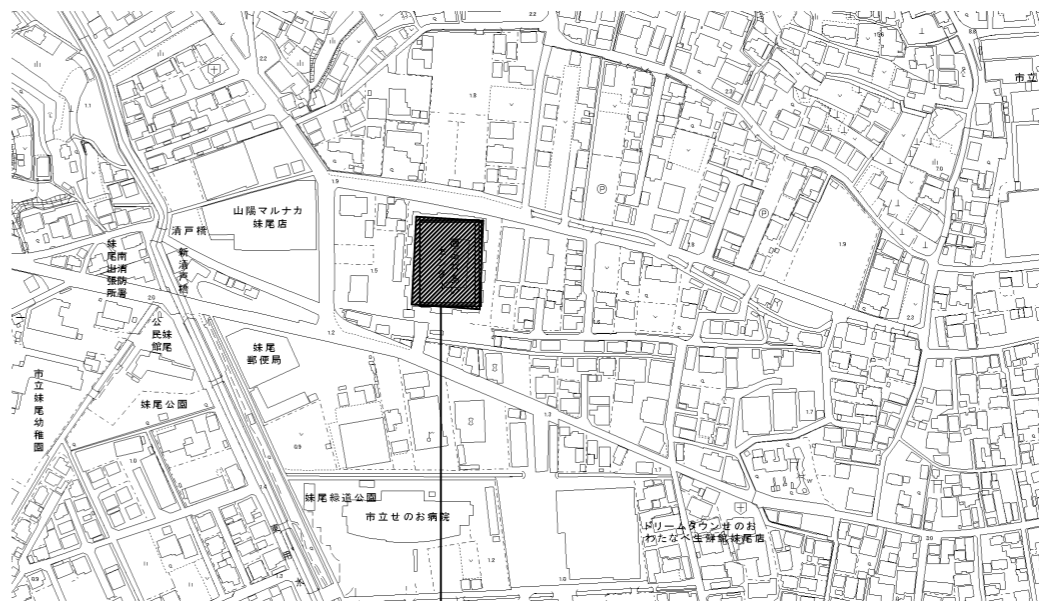
II 工 事 仕 様

① 共通仕様

図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通大臣官庁官



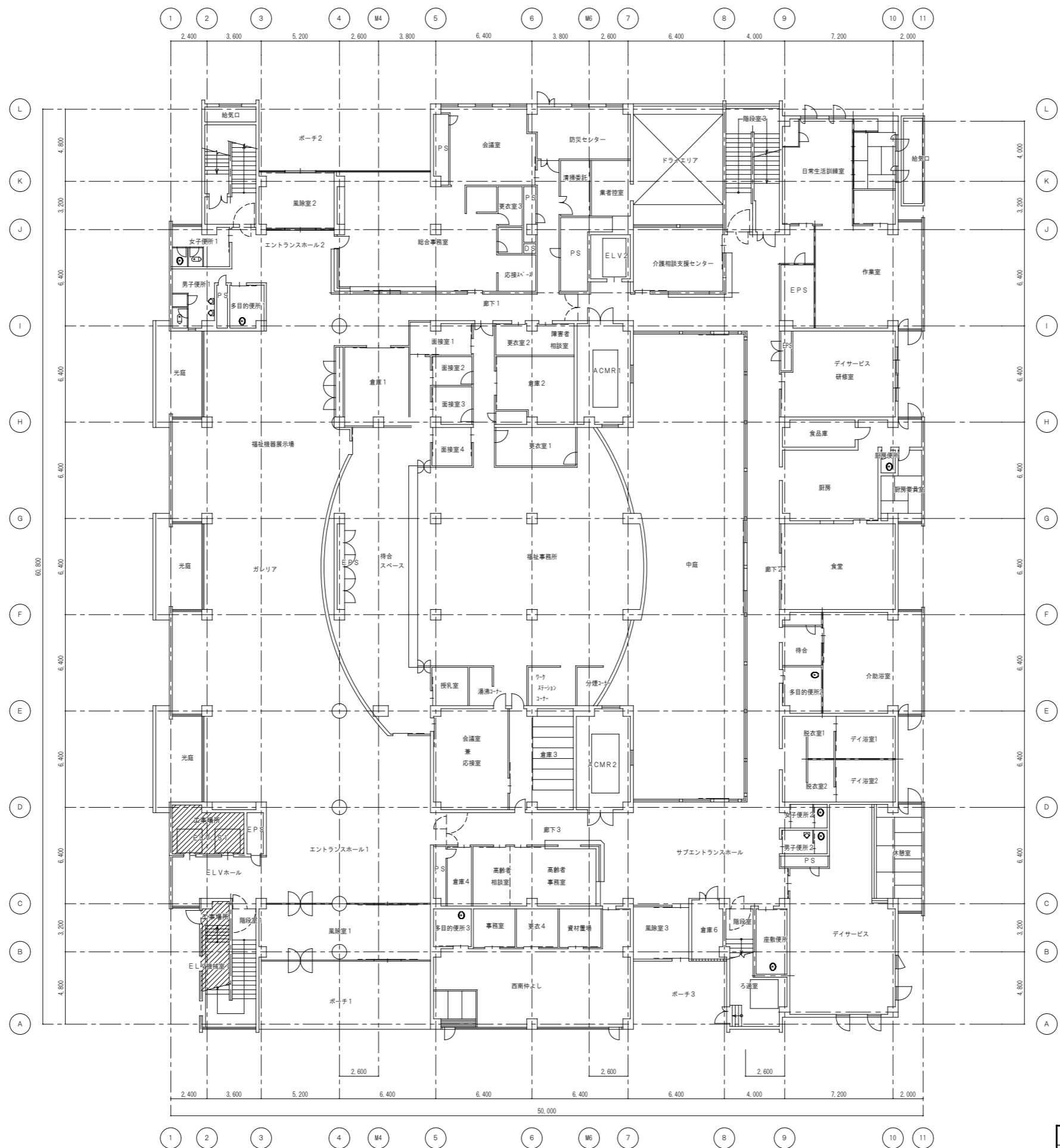
配置図 S=1/200



建物名称：西ふれあいセンター  
工事場所：岡山市南区妹尾880番地1

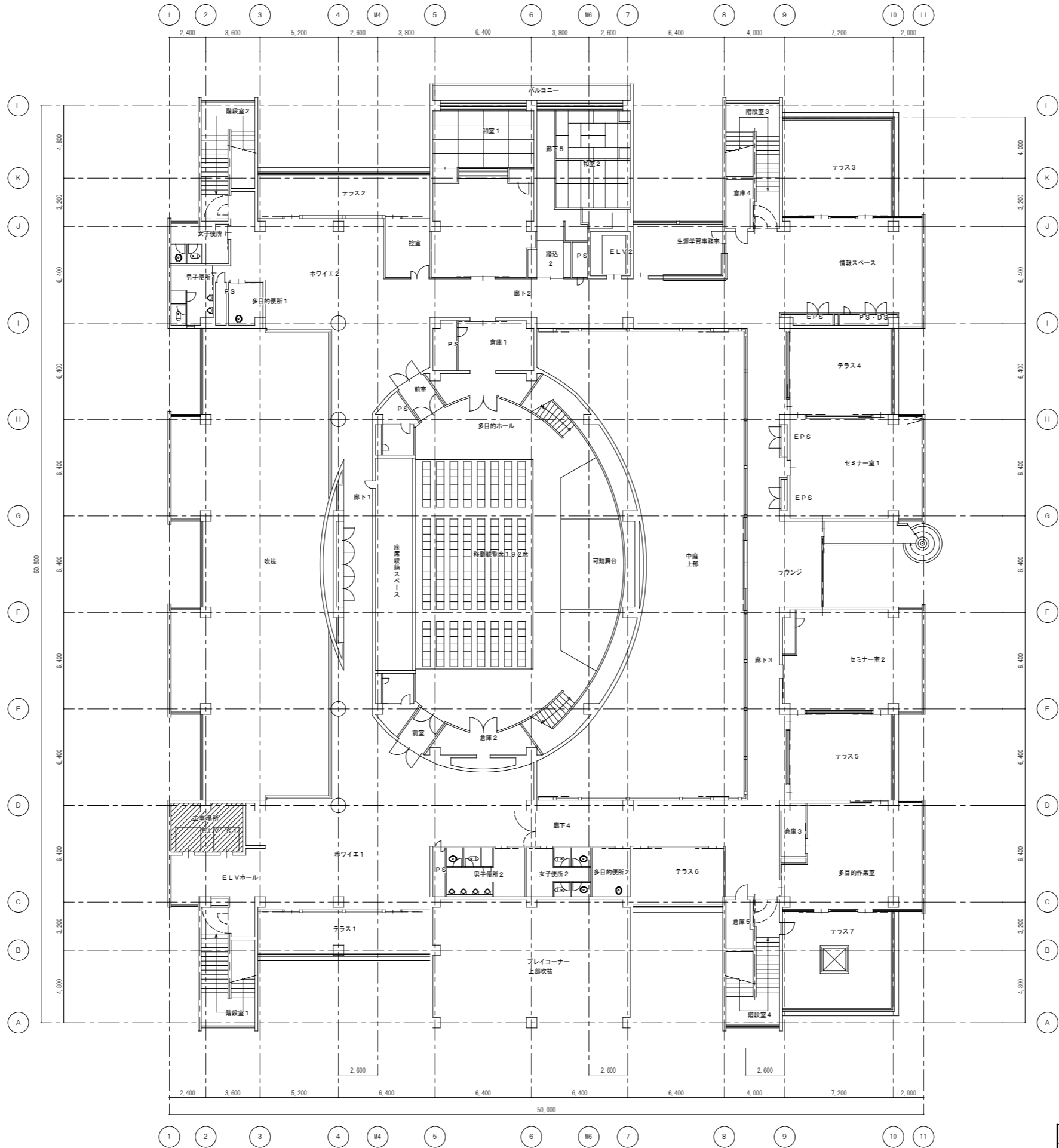
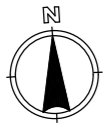
付近見取図 S=1/5000

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				N o .	アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500		
図面名	配置図、付近見取図			縮尺	1/200, 5000	M-03		
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和8年3月	担当者		承認	検図
課長	課長補佐	係長	課員	担当者	承認	検図	製図	



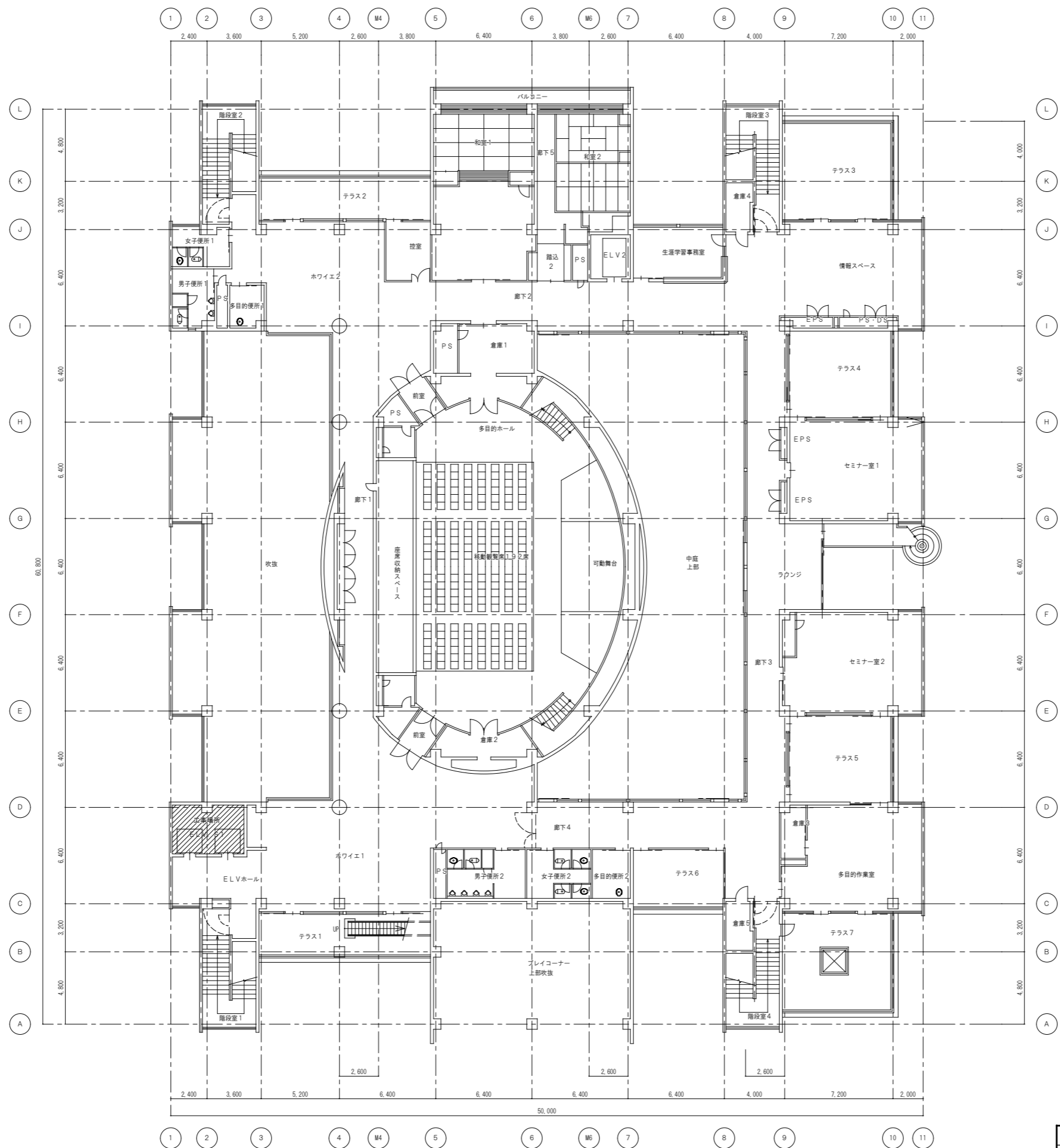
1 階平面図 S=1/150

工事名		西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事			No. M-04	アイビー設計事務所 〒703-8201 岡山市中区西御井139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500	
図面名	1階平面図			縮尺 1/150			
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和8年3月	承認	校閲	製図
課長	課長補佐	係長	課員	担当者			



2 階平面図 S=1/150

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				No.		アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL.(090)3177-7500	
図面名	2 階平面図				縮尺	1/150		
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和8年3月	担当者	承認	検図	製図
課長	課長補佐	係長	課員					



3 階平面図 S=1/150

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				N°:  M-06	アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区御神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500
図面名	3階平面図			縮尺 1/150		
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和8年3月	承認	
課長	課長補佐	係長	課員	担当者		検図 製図

既 設 エ レ ー タ ー 仕 様	
号 機 名	NO.1、2
型 式	機械室有り HF-P
用 途	乗用
定格積載質量／定員	1000kg／15人乗
定 格 速 度	45m／min
運 転 方 式	群乗合全自動方式（最下階復帰方式）
制 御 方 式	油圧制御方式
停 止 階	3箇所（1～3 階）
か ご 寸 法	間口 1600mm 奥行 1500mm
出入口寸法	幅 1000mm 高さ 2080mm
戸 型 式	2 枚戸中央開き
電 動 機	AC 30kW
動力用電源	AC 3 φ 210V 60Hz
照明用電源	AC 1 φ 100V 60Hz

基本仕様

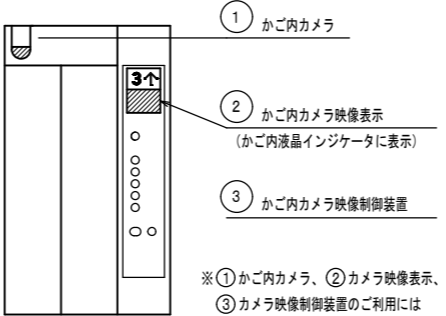
新 設 エ レ ー タ ー 仕 様 (参 考)			
基本仕様	号 機 名		NO.1
	型 式		機械室レスHF P-15-C045
	用 途		乗用兼車いす用
	定格積載質量／定員		1000kg／15人乗
	定 格 速 度		45m／min
	運 転 方 式		群乗合全自動方式（分散待機運転付）
	制 御 方 式		インバータ制御方式（マイコン制御、愛情アナウンス付）
	停 止 階		3箇所（1～3 階）
	か ご 寸 法		間口1600mm 奥行1500mm 天井高さ2250mm
	出入口寸法		かご側：幅1000mm 高さ2100mm 出入口側：幅1000mm 高さ2080mm
管制運転	戸 型 式		2 枚戸中央開き
	電 動 機		AC 4.6kW
	動力用電源		AC 3 φ 210V 60Hz
	照明用電源		AC 1 φ 100V 60Hz
	連絡装置設置場所		同時通話式インターホン
	監 視 装 置		リモートメンテナンス用インターフェース （リモートメンテナンスを提供するためには、別途保守契約を していただく必要があります）
	地震 火災 停電 自家発	地 震	有り（P波およびS波感知）（リスタート機能付）
		火 災	有り（火報運動接点による自動式および切替スイッチによる手動式）
		停 電	有り
		自家発	無し
乗場仕様	三 方 枠	1～3階	小枠 ステンレスヘアライン（既設品活用）
	乗 場 戸	1～3階	ステンレスヘアラインエッチング仕上
	幕 板	1～3階	無し
	敷 居	1～3階	ステンレス製（既設品流用）
	インジケータ	1～3階	縦型デジタル表示
かん仕様	ホールボタン	1～3階	抗菌凸文字ボタン（φ45）（S I A A 認証）
			インジケータに組込
	ホールランタン	1～3階	台形型レンズJカバー：ステンレスヘアライン
	天 井	全面光タイプ（FL-Q2）（天井照明色：白色）	
	前 側 板	鋼板化粧シート貼	
	側 板	鋼板化粧シート貼	
乗場仕様	戸	鋼板化粧シート貼	
	出入口上部	鋼板化粧シート貼	
	床	樹脂タイル（2T）	
	幅 木	化粧鋼板	
	敷 居	ステンレス製	
乗場仕様	ボタ ン カ バ ー	抗菌凸文字ボタン（φ33）（S I A A 認証）	
	インジケ ータ	ステンレスヘアライン仕上	
	カラー液晶表示（背景色：白）	操作盤に組込	
	車いす用 操作盤	抗菌凸文字ボタン（φ33）（S I A A 認証）	
	ステンレスヘアライン仕上	ステンレスヘアライン仕上	
乗場仕様	鏡	ステンレス製	
	ハンドレール	ステンレスパイプ：ステンレスヘアライン仕上（3方向）	
	耐震クラス	A14	
	監 視 盤	有り（パネル型）：既設流用	
	既設活用品	三方枠、乗場敷居、監視盤	
		号機間中間ビーム、フェッシャープレート	

標準型エレベーターの荷役制限について
・軽台車などで荷物を運搬する場合には、250kg以下／回。

撤去又は取外しした照明器具の安定器等については、PCB使用の有無を調査のうえ、リスト  
および型番等の分かる写真を添付した報告書を提出し、監督員の承諾を得て引渡し又は処分すること。  
なお、電路から取外したPCB使用機器は特別管理産業廃棄物にあたるので、法律に従いPCB廃棄物の飛散・流出  
・地下浸透・悪臭発生の防止措置を講じ「PCB汚染物」の標示をすること。  
保管場所については、監督員の指示に従うこと。

特記仕様	NO.1
	昇降機技術基準の解説 2016年版対応
	公共建築工事標準仕様書適用
	音声案内装置（福祉のまちづくり条例対応）付
	音声案内の入切スイッチをかご内操作盤ボックスに設置
	マルチビームドアセンサー付
	ケアフルセンサー付
	ナノイキ発生装置付
	車いす注意銘板付（横型）（1～3階）
	点字注意銘板付（横型）
特記仕様	車いす仕様付
	視覚障がい者仕様付（全ての操作盤と乗場ボタンに点字銘板付）
	インターホン応答表示灯付
	かご戸大型防犯窓付（段差なし あみ入り合わせガラス6.8T+3T）
	乗場戸大型防犯窓付（段差なし あみ入り合わせガラス6.8T+3T）（1～3階）
	出入口幅1000mm
	メンテナンスサービス提供用カメラ付
	昇降路内同軸ケーブル付（昇降路外は電気工事）
	車いす呼び戸開き時間延長
	一般呼び戸開き時間延長
特記仕様	発音式ボタン（かご）
	非常放送・一般放送用スピーカー付（かご天井上）
	スピーカー用アッテネータを操作盤内に内蔵
	ケアフルドア付
	かご内荷棚り（ステンレスヘアライン仕上、床からH=300mm）
	かご側板保護マット（高さ：床面から1800mm）付
	かご床マット付
	かご内操作盤非常ボタンに誤操作防止カバー（プラスチック製）付
	車いす操作盤（主・副）非常ボタンに誤操作防止カバー（プラスチック製）付
	高調波抑制リアクトル付
特記仕様	絶縁トランス付
	煙感知器点検用ドアスイッチ付
	4 mレール使用
	ステンレス材一式：SUS304
	-V-

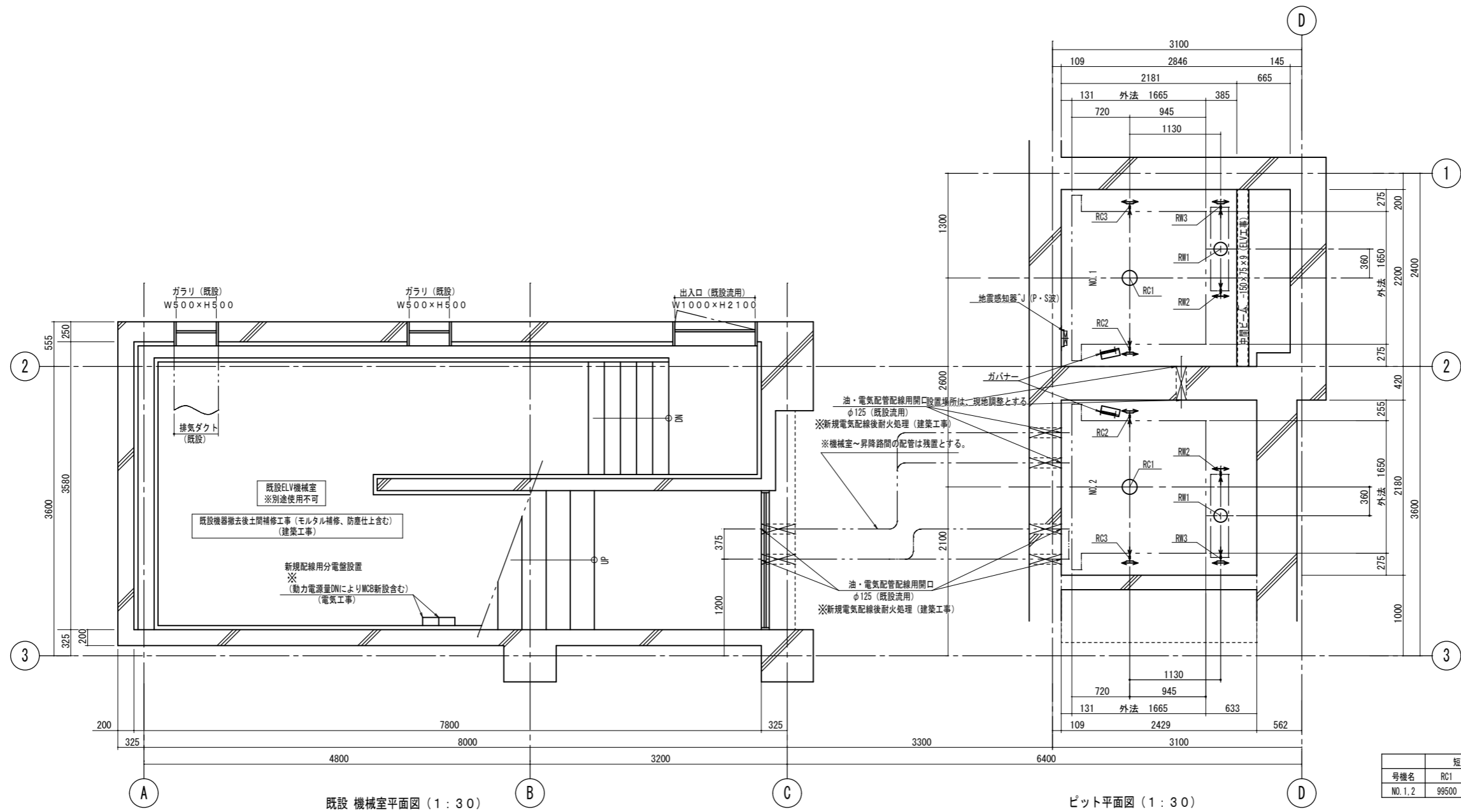
労基法適用（本設用）： 有（設置届・設置報告）・ ㊟
----------------------------

メンテナンスサービス提供用カメラ	
※ 標準型機械室レスエレベーター（型式：P、R、B）対応	
	① かご内カメラ
	② かご内カメラ映像表示 （かご内液晶インジケータに表示）
	③ かご内カメラ映像制御装置
※①かご内カメラ、②カメラ映像表示、 ③カメラ映像制御装置のご利用には （株）日立ビルシステムとの保全契約が 必要となります。	

エ レ ー タ ー 工 事 区 分 表		工 事 区 分		
項目	工 事 名	建築工事	電気工事	ELV工事
1	搬出入経路の養生工事			○
2	各階エレベーターホールの安全間仕切り設置工事			○
3	かご背面側中間ビーム撤去・新設工事			○
4	昇降路頂部既設点検口付煙感知器にドアスイッチ取付			○
5	昇降路内中間間仕切り設置及び撤去工事			○
6	機械室中間間仕切り設置及び撤去工事			○
7	新設インジケータ設置用壁ハツリ工事	○		
8	既設ホールランタン及ホールボタン撤去後の壁開口塞ぎ工事	○		
9	新設インジケータ及びホールランタン設置後の壁補修及び仕上工事	○		
10	ビット底部耐力計算	○		
11	ビット底部耐力不足の場合、スラブ補強工事（防水仕上含む）	○		
12	既設機器撤去後のビット土間補修工事（防水仕上含む）	○		
13	既設機械室品撤去及び既設機械室土間補修工事（モルタル補修、防塵塗装含む）	○		
14	既設機械室～昇降路間の既設油・電気配管配線用壁開口を流用し、新規電気配線後耐火処理工事	○		
15	昇降路受電制御盤まで動力電源線既設延長工事		○	
16	昇降路受電制御盤まで照明電源線既設延長工事		○	
17	昇降路受電制御盤までアース線既設延長工事		○	
18	昇降路受電制御盤までインターホン用配管配線既設延長工事		○	
19	火災報知信号用無電圧接点支給及び配管配線既設延長工事		○	
20	一般兼非常放送用スピーカー用配管配線既設延長工事		○	
21	監視盤用配管配線既設延長工事		○	
22	既設機械室に新規配線用分電盤設置（動力電源量DNIによりMC8新設含む）		○	
23	昇降路受電制御盤までの遠隔監視診断新装置用電話線延長工事 （現地通信環境確認の上 無線通信不可の場合のみ必要）		○	

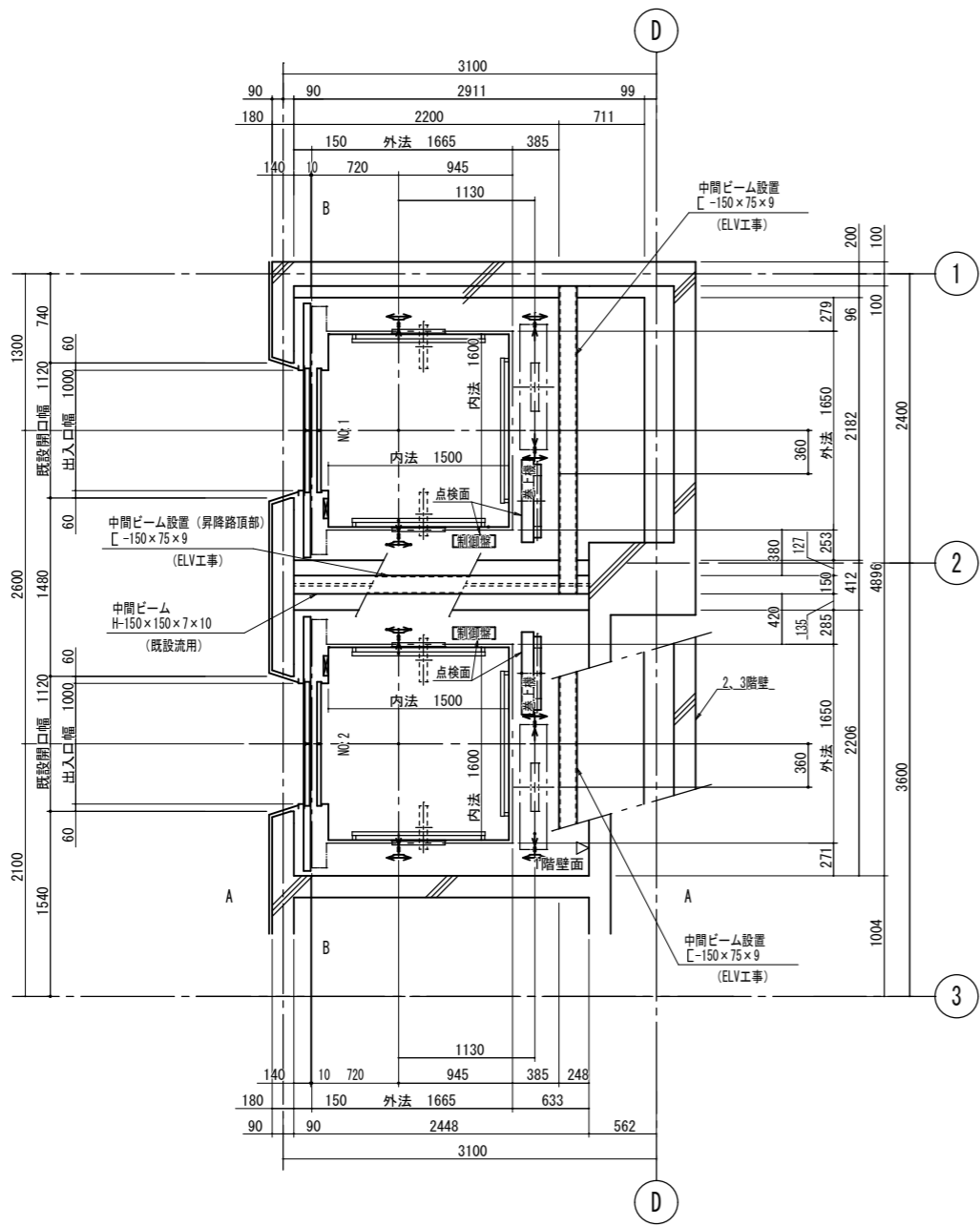
電 気 設 備							
号機	既設		更新後				
	NO.1、2		NO.1、2				
動力用電源		AC 3φ210V 60Hz 1回路		AC 3φ 210V 60Hz 線サイズ×1回路 (CVT)			
	線サイズ (mm <sup>2</sup> )	250mm <sup>2</sup>	延長	線サイズ (mm <sup>2</sup> )	8	14	22
	最大引込距離 (m)	—		最大引込距離 (m)	38	65	99
	M C B容量	350A		必要最小M C B容量	40A		
	トランス容量	84kVA		トランス容量	9kVA		
	起動kVA	kVA		起動kVA	16kVA/台		
照明用電源	2.0mm φ×2回路		延長	AC 1φ 100V 60Hz 2mm φ × 1回路 2.0kVA			
アース線	14mm <sup>2</sup>		延長	(3.5mm <sup>2</sup> (D種))			
インターホン用配管配線	0.9mm <sup>2</sup> × 10P		延長	FCPEV 0.9-10P			
リモートメンテナンス用配管配線	—		延長	CPEV 0.9-2P (現地通信環境確認の上 無線通信不可の場合のみ必要)			
一般兼非常放送用スピーカー用配管配線	HP 1.2mm <sup>2</sup> × 3本		延長	HP1.2-3P			
火災報知信号無電圧 a 接点支給及び配管配線	印加電圧DC24V 接点容量1A		延長	印加電圧DC24V 接点容量1A以上/台 (HP 1.2-3C)			
監視盤用配管配線	CPEV 0.9mm -35P		延長	CPEV 0.9mm -35P			
注意事項	上記の配管配線はエレベーター制御盤から各設備ならびに機器の設置場所まで引込み 上記の配管配線はエレベーターの着工前までに本設配線で引込み						

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				N○		アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四御神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500		
図面名	エレベーター仕様書			縮尺	—		M-07		
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和8年3月		承認		検図	製図
課長	課長補佐	係長	課員	担当者					



ピット反力値 (N)						
号機名	短期荷重			長期荷重		
	RC1	RW1	RC2	RC3	RW2	RW3
No.1.2	99500	77000	24000	23500	45500	16500

工事名				西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事		No.		アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL (090)3177-7500	
図面名				エレベーター据付図 1		縮尺 1/20			
岡山市 都市整備局 住宅・建築部 公共建築課				令和8年3月					
課長		課長補佐		係長		課員		担当者	
								承認	
								検図	
								製図	



昇降路平面図 (1:30)

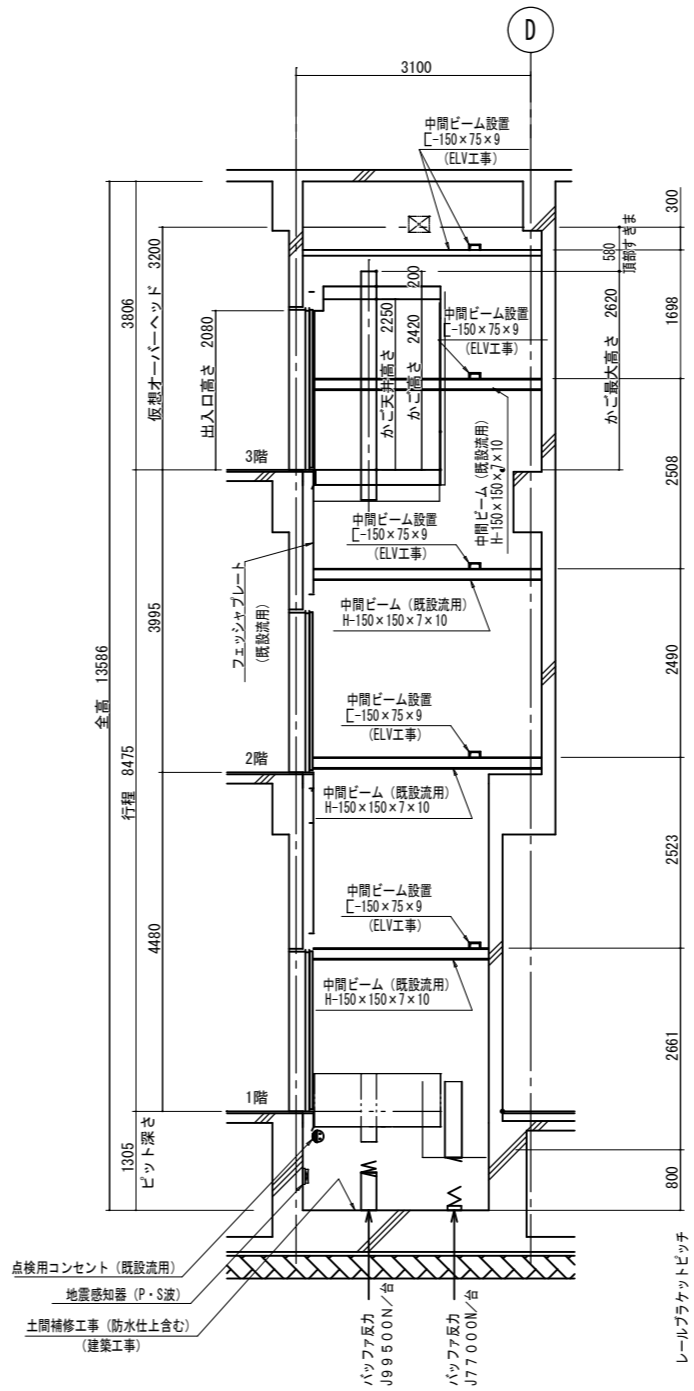
耐震クラス: A14



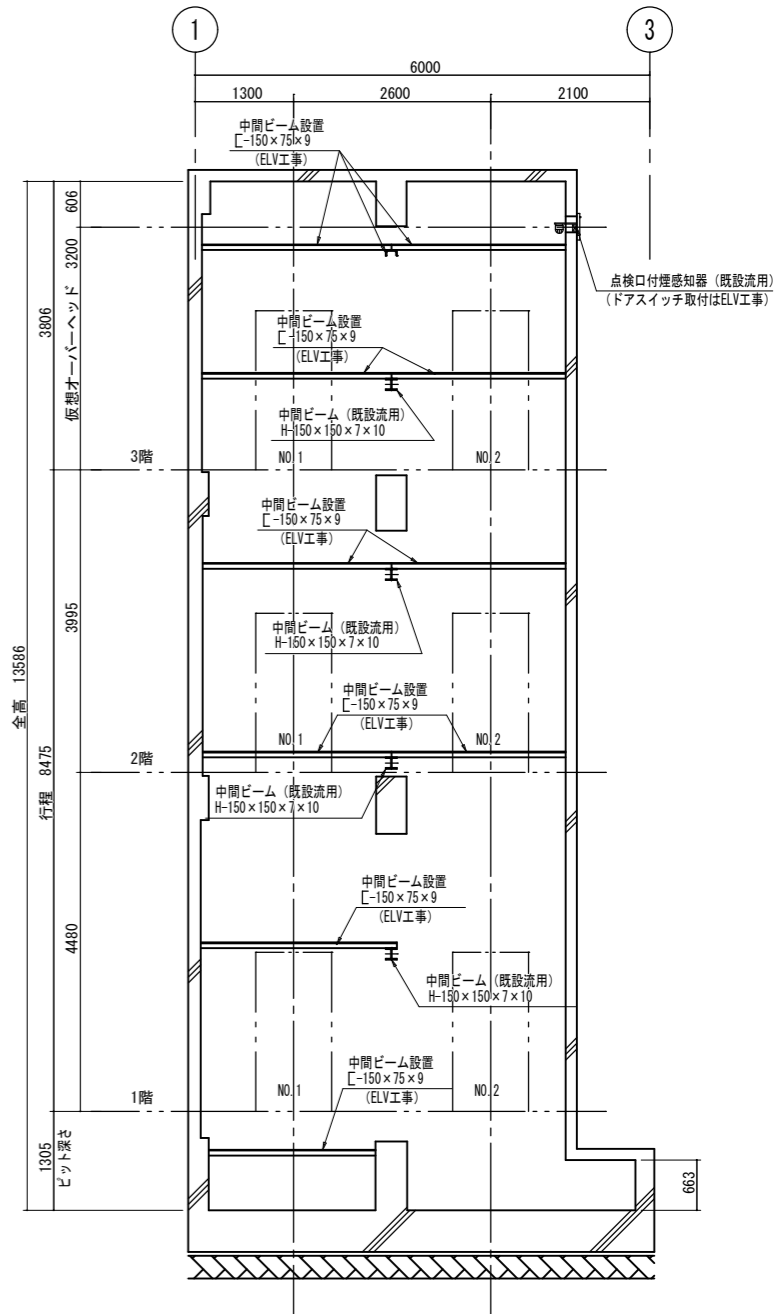
ガイドレール J部分荷重 (N)	かご側		ウェート側	
	P X	P Y	P X	P Y
NO. 1, 2	5050	3050	7900	3950

注) 上記荷重により柱及びはりのたわみは  
5mm以下になるよう部材を設計下さい

地震時建物に掛る荷重

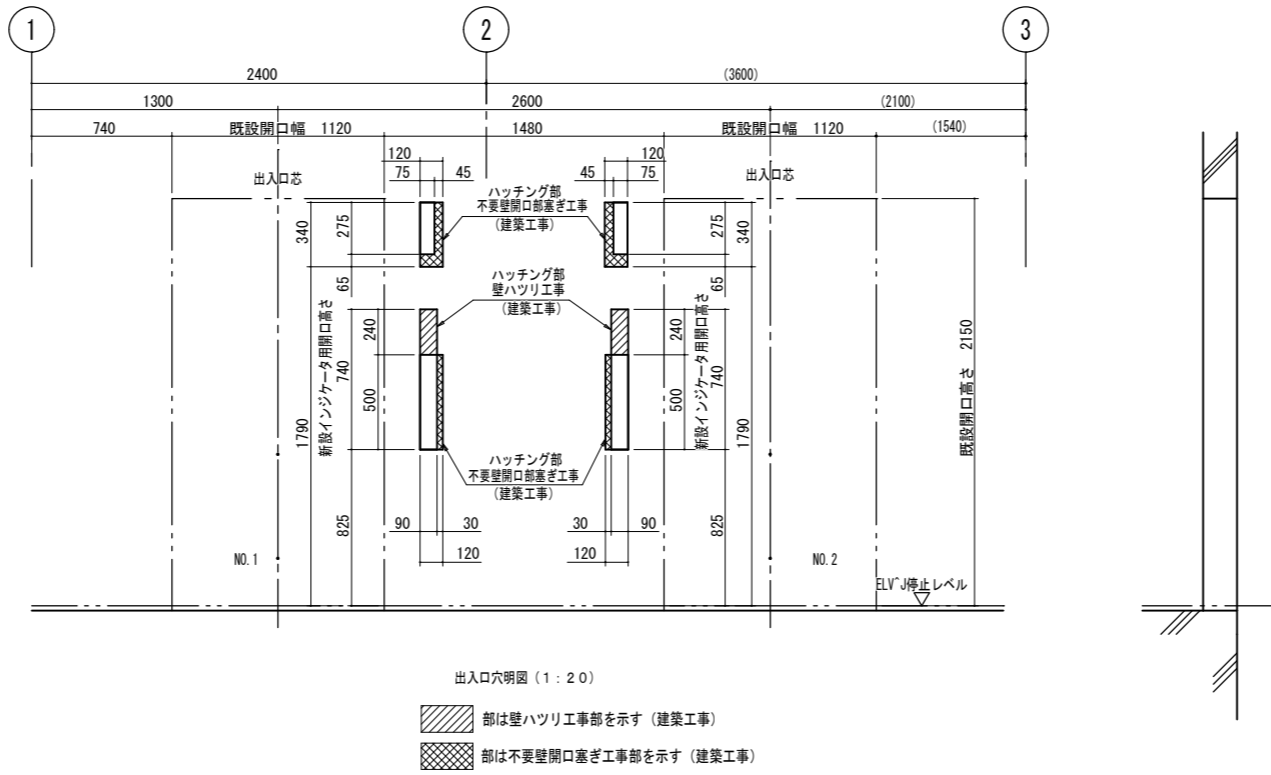


昇降路断面図 A-A 断面図 (1:50)



昇降路断面図 B-B 断面図 (1:50)

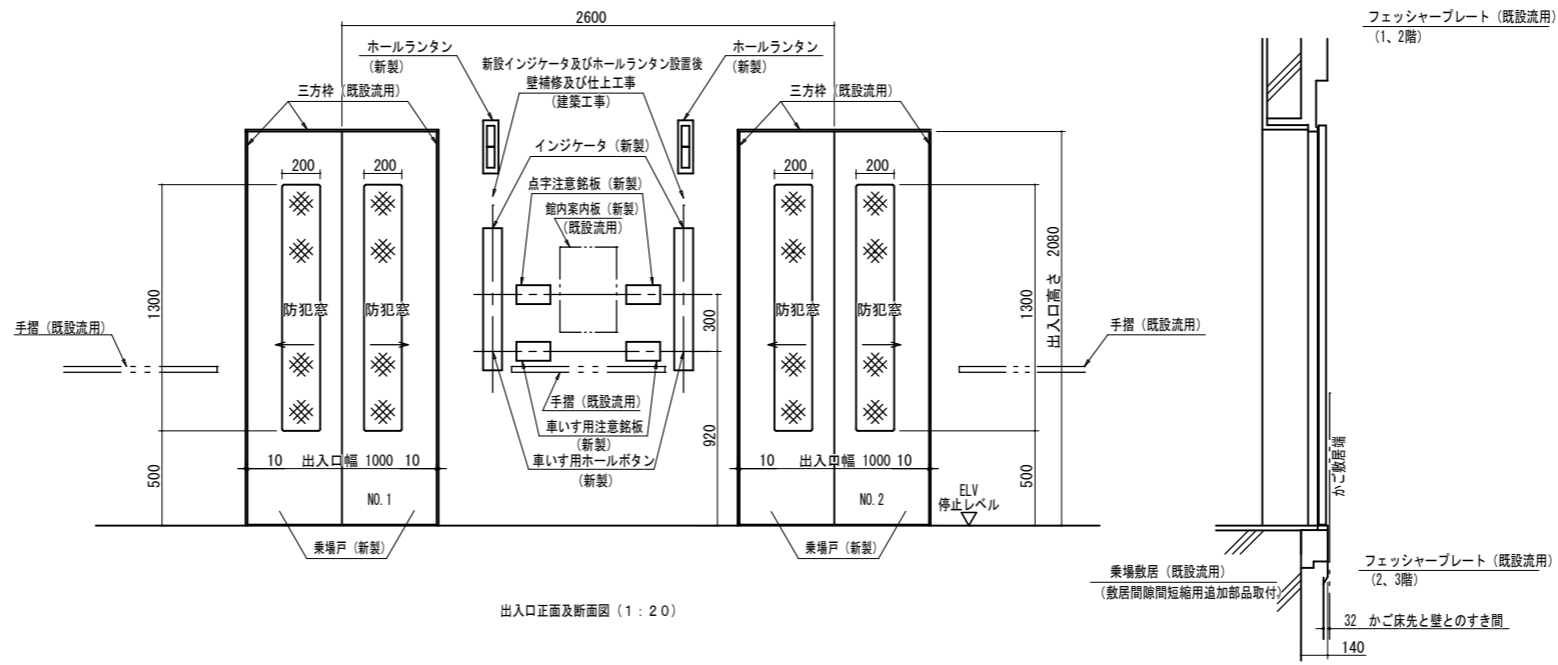
工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				No. M-09	アイビリー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL (090) 3177-7500		
図面名	エレベーター据付図2 (参考)							
岡山市		都市整備局 住宅・建築部 公共建築課		令和8年3月	承認	検図	製図	
課長	課長補佐	係長	課員	担当者				



出入口穴明図（１：２０）

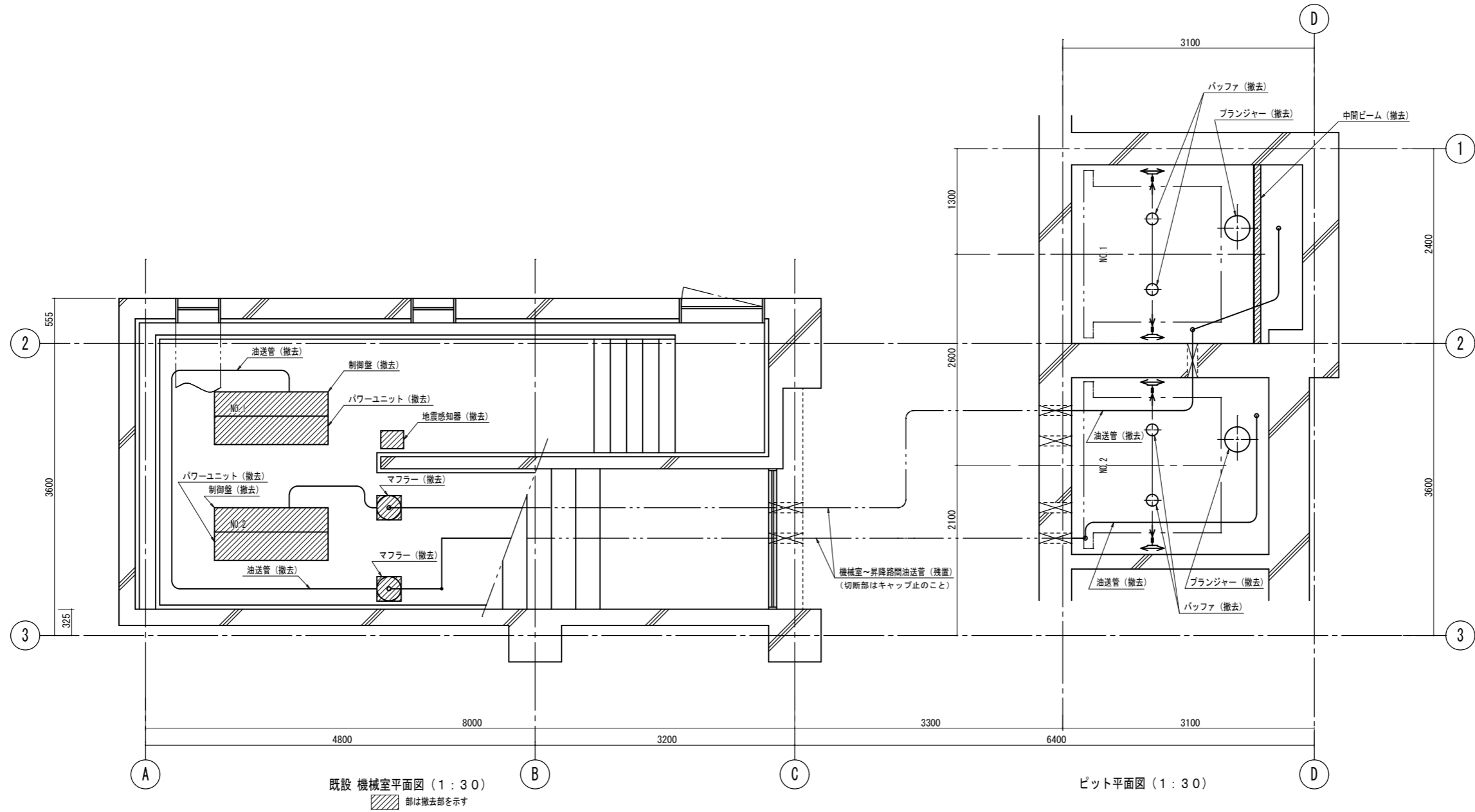
部は壁ハツリ工事を示す（建築工事）

部は不要壁開口塞ぎ工事を示す（建築工事）

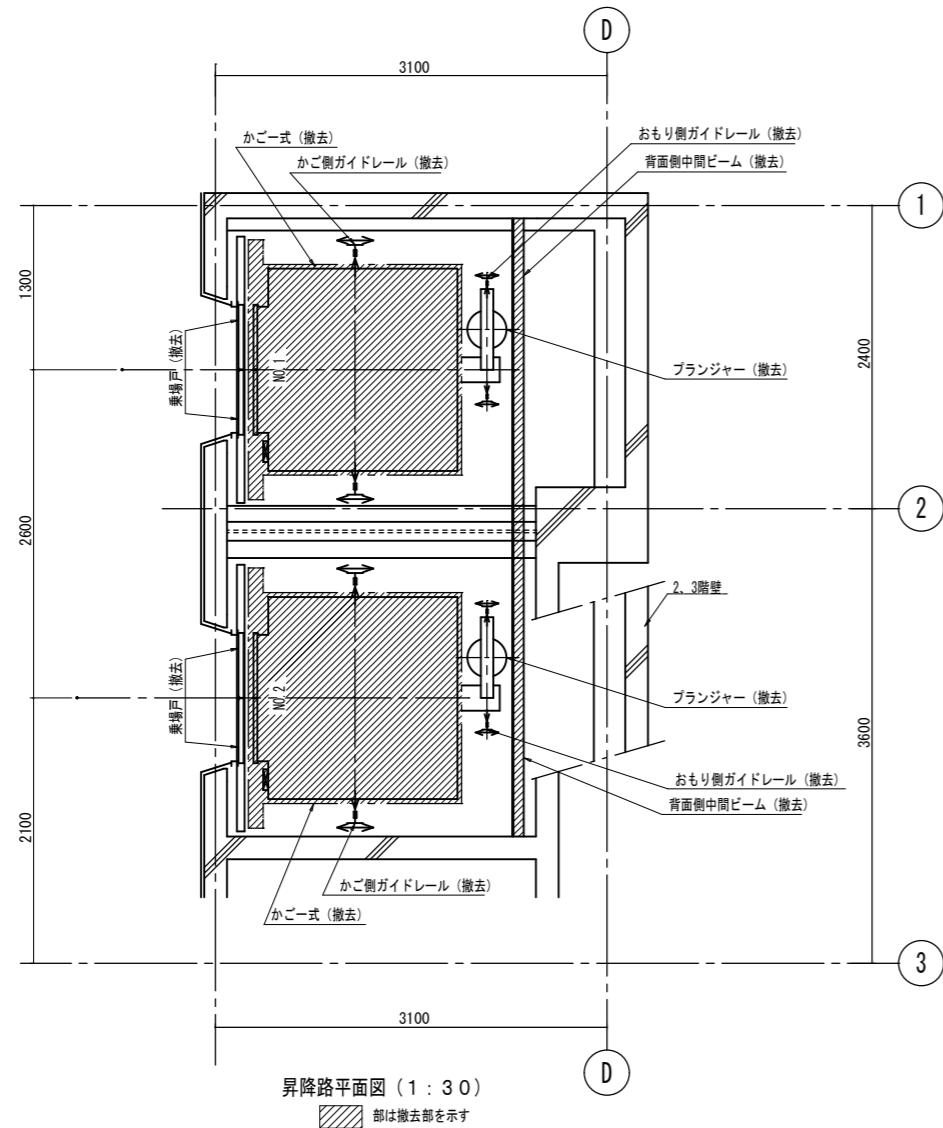


出入口正面及断面図（１：２０）

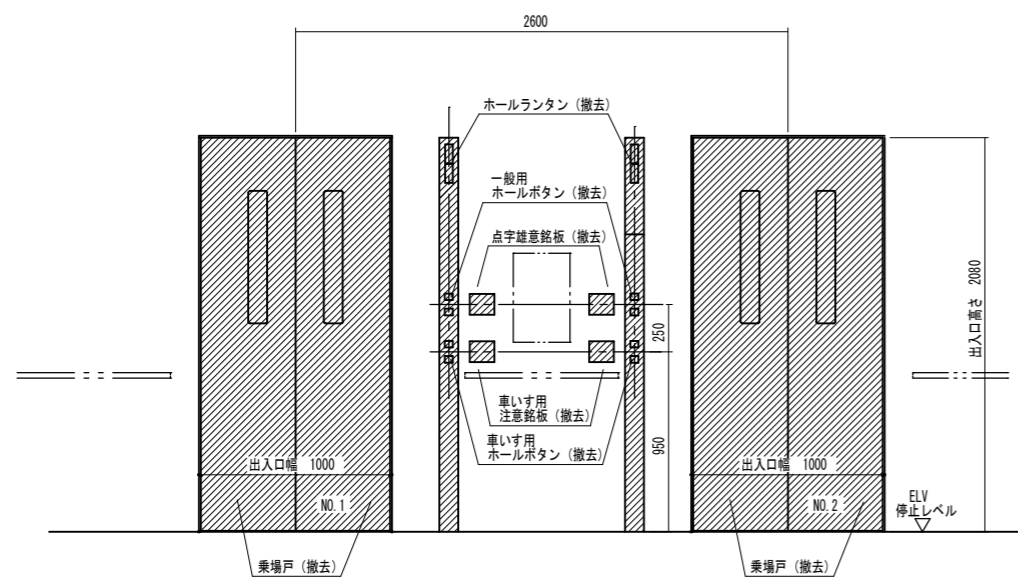
工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				No.	M-10			アイビイー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区西御神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500		
図面名	エレベーター据付図 3										
岡山市		都市整備局 住宅・建築部 公共建築課		令和8年3月							
課長		課長補佐		係長		課員		担当者		承認	
										承認	
										検図	
										製図	



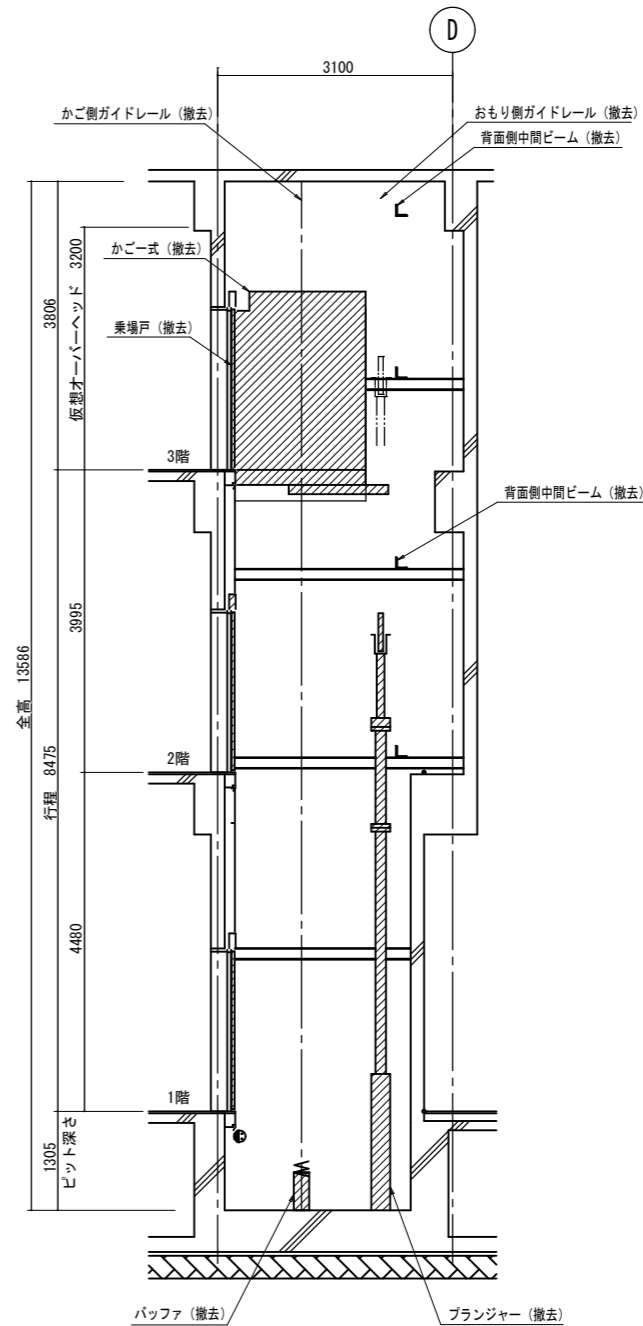
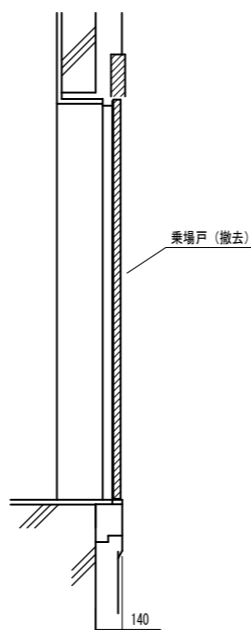
工事名				西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事		No.		アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500	
図面名				エレベーター撤去図 (1)		縮尺 1/30			
岡山市		都市整備局		住宅・建築部		公共建築課		令和8年3月	
課長		課長補佐		係長		課員		担当者	
						承認		検図 製図	



昇降路平面図 (1:30)  
部は撤去部を示す

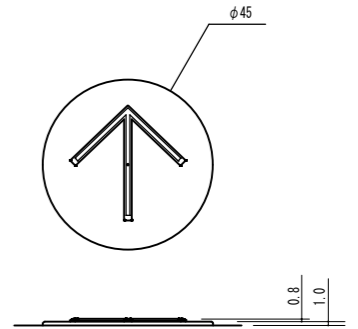
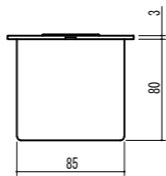
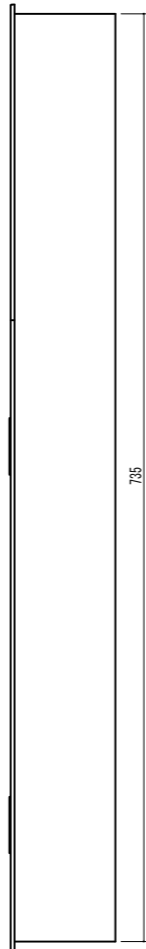
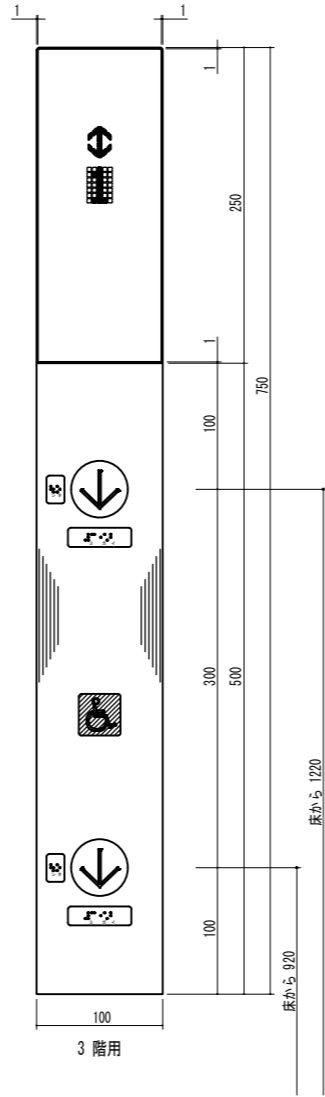
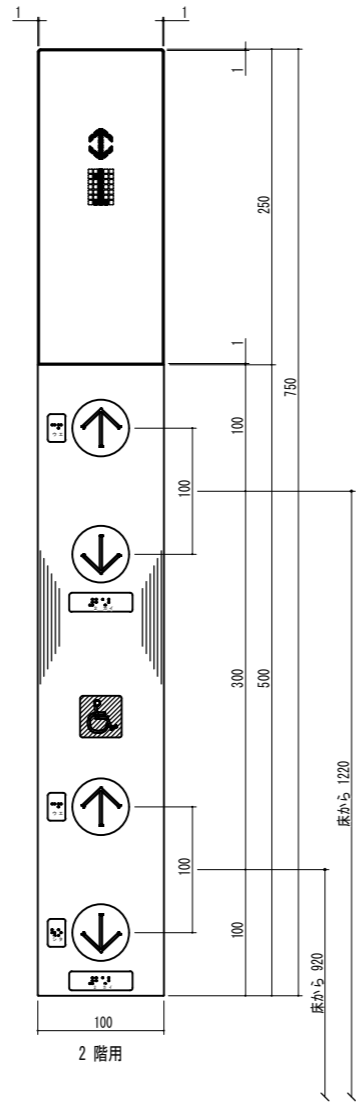
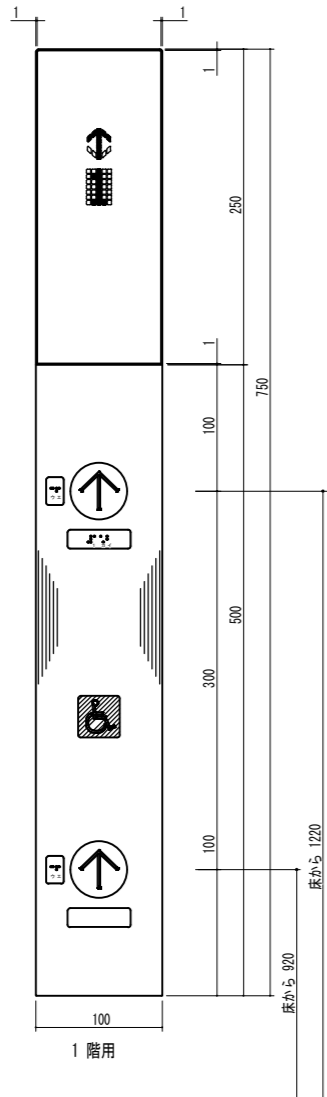


出入口正面及断面図 (1:20)  
部は撤去部を示す

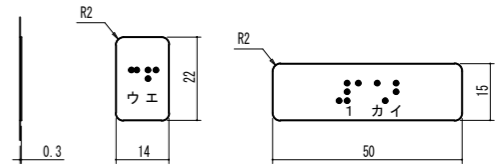


昇降路断面図 断面図 (1:50)  
部は撤去部を示す

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				No.	アイビィ設備設計事務所		
図面名	エレベーター撤去図 (2)				M-12	〒703-8201 岡山市中区西御神139-6		
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和8年3月	担当	平井 孝典	TEL (090)3177-7500	
課長	課長補佐	係長	課員	担当者	承認	検図	製図	



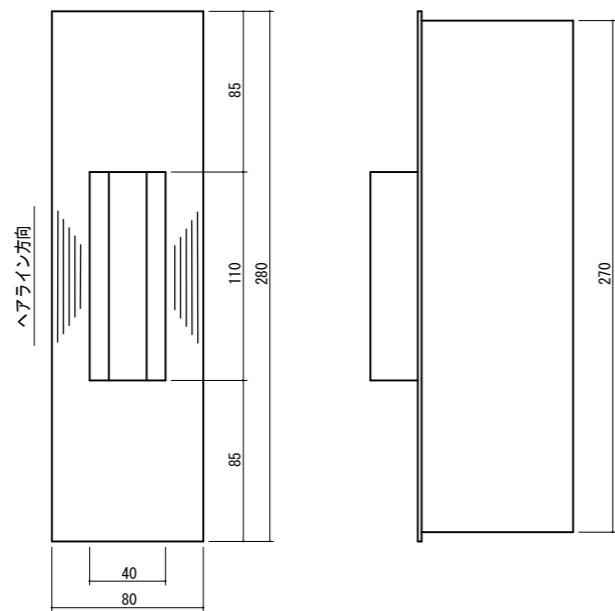
押ボタン意匠（1：1）



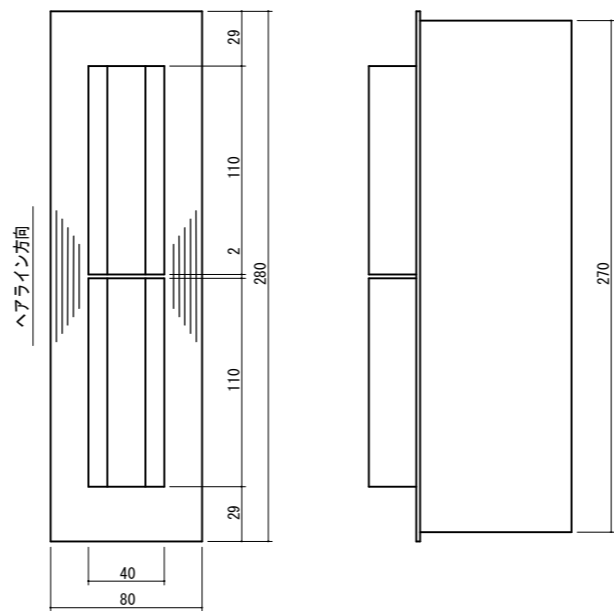
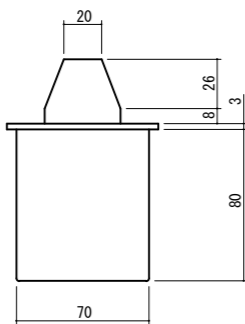
点字銘板意匠（1：1）  
注）点字下部の数字、片仮名は銘板にはありません。

品 名	仕 様
押ボタン	ボタン部は黒色プラスチック製 矢印は乳白色 凸文字 矢印部オレンジ色点灯表示 抗菌（SIAA認証）
カバー	ボタン部はステンレスヘアライン仕上 3T 表示部は黒色プラスチック製
表示部	スモーク調プラスチック製 裏面より黒色印刷
運転方向灯 位置表示灯	矢印・文字共サンセットオレンジ色点灯表示
車いすマーク	マークは白色、地はブルー色（貼付銘板）
点字銘板	ステンレス調プラスチック製 貼付銘板

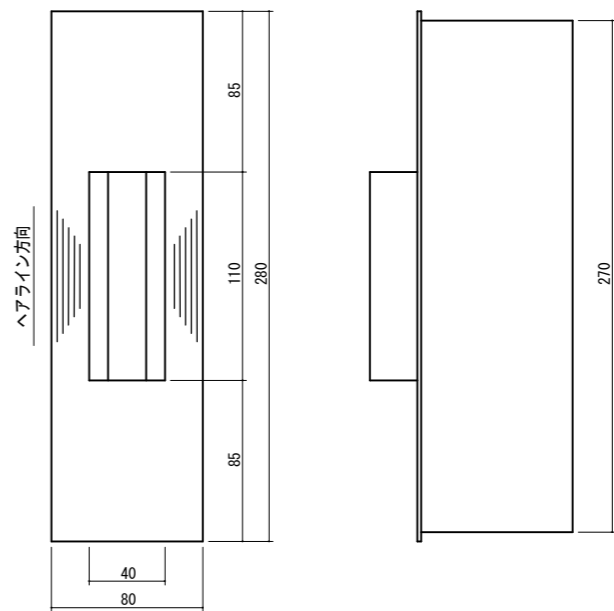
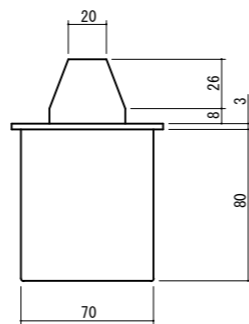
工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事					No.		アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四脚神139-6 平井 孝典 TEL.(090)3177-7500
図面名	インジケータ意匠図				縮尺	1/3	M-13	
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和8年3月	担当者	承認	検図	製図
課長	課長補佐	係長	課員					



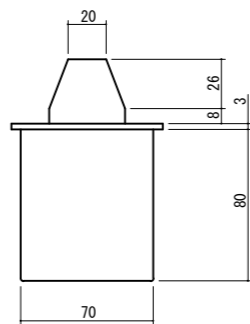
1 階用



2 階用

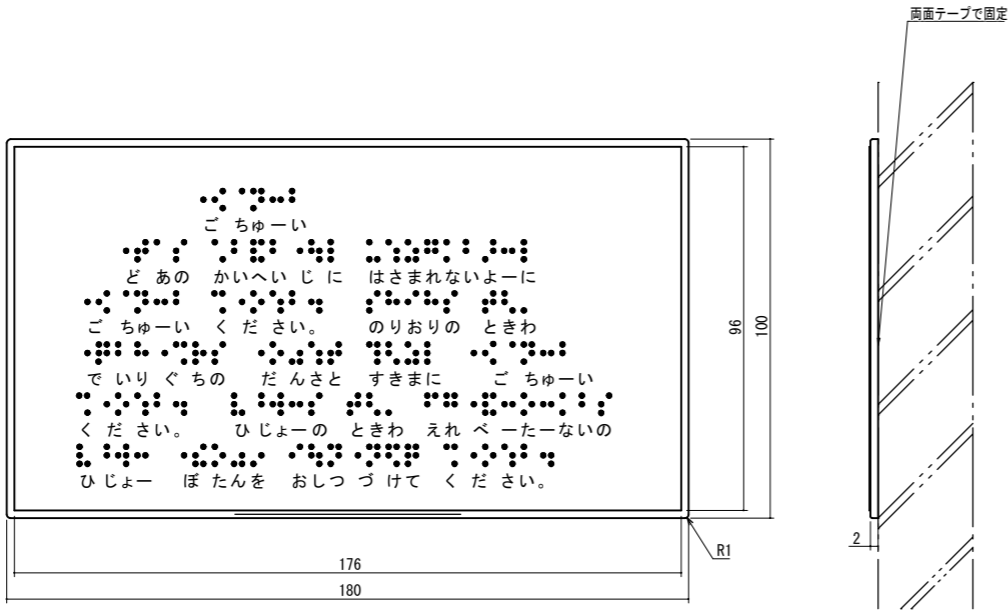


3 階用



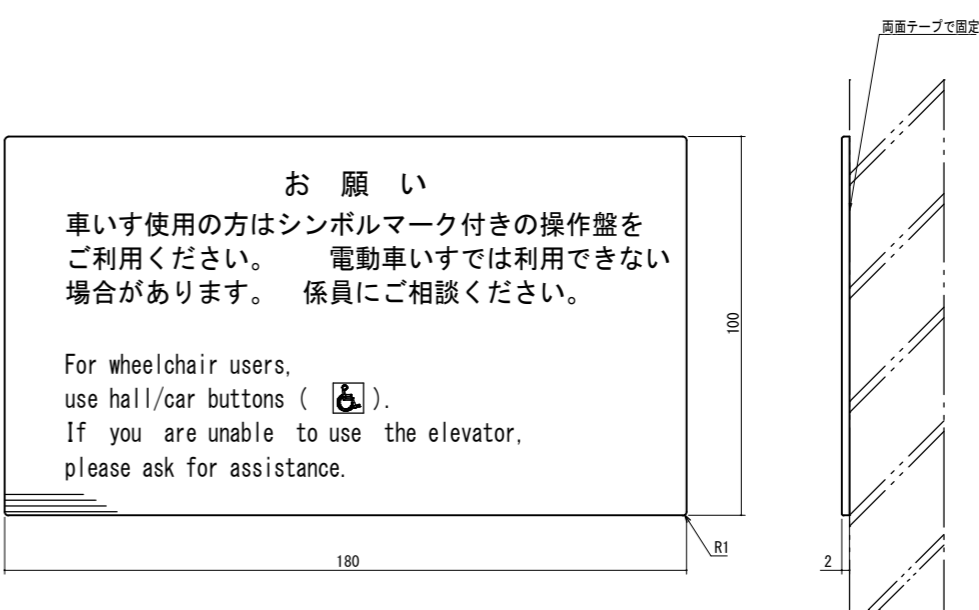
品名	仕 様
カバー	ステンレス ヘアライン仕上 3T
レンズ	無色透明アクリル製 裏面サンドブラスト仕上 オレンジ色 又は 白色点灯表示

工事名					西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事		No. M-14	アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500		
図面名					ホールランタン意匠図 (No.1、2号機)					
岡山市					都市整備局 住宅・建築部 公共建築課					
課長					課長補佐		係長		課員	
							令和8年3月		担当者	
							承認		検図	
							製図			



点字注意銘板意匠（１：１）  
注記 点字下部に記した文字は、銘板にはありません。

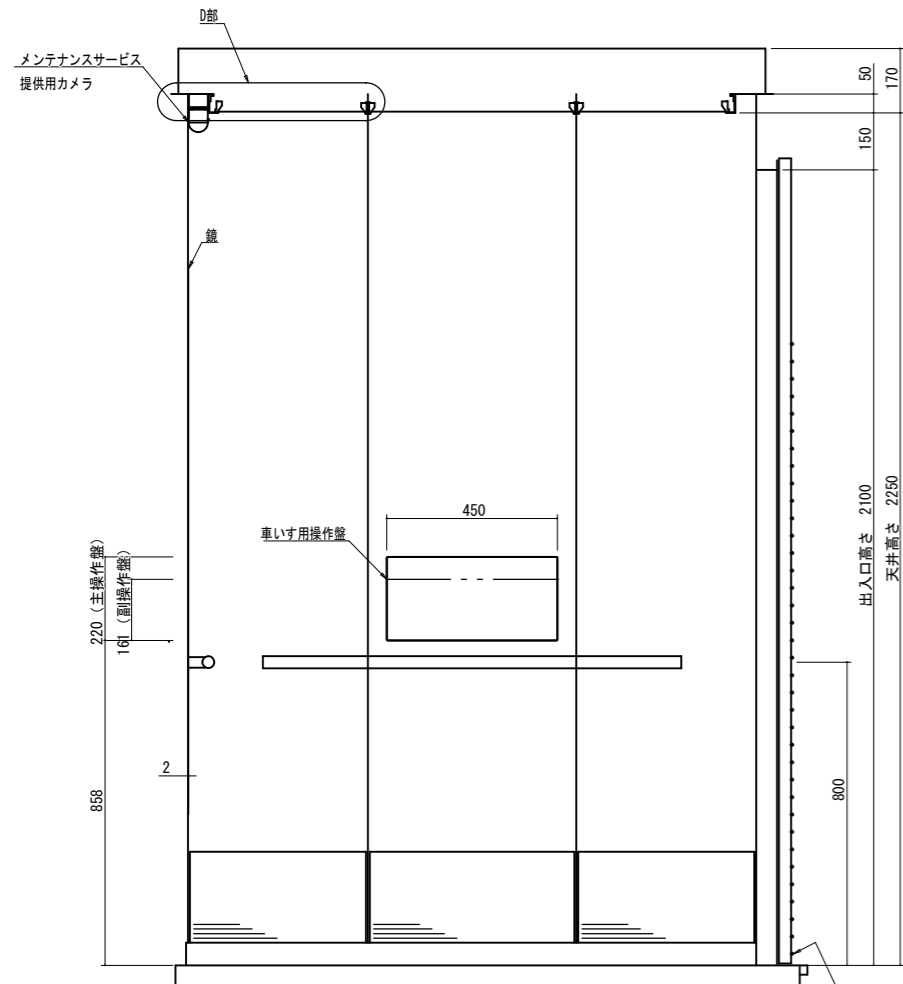
品 名	点字注意銘板仕様
プレート	ステンレスヘアライン仕上
点字銘板	ステンレス鋼プラスチック製 貼付銘板



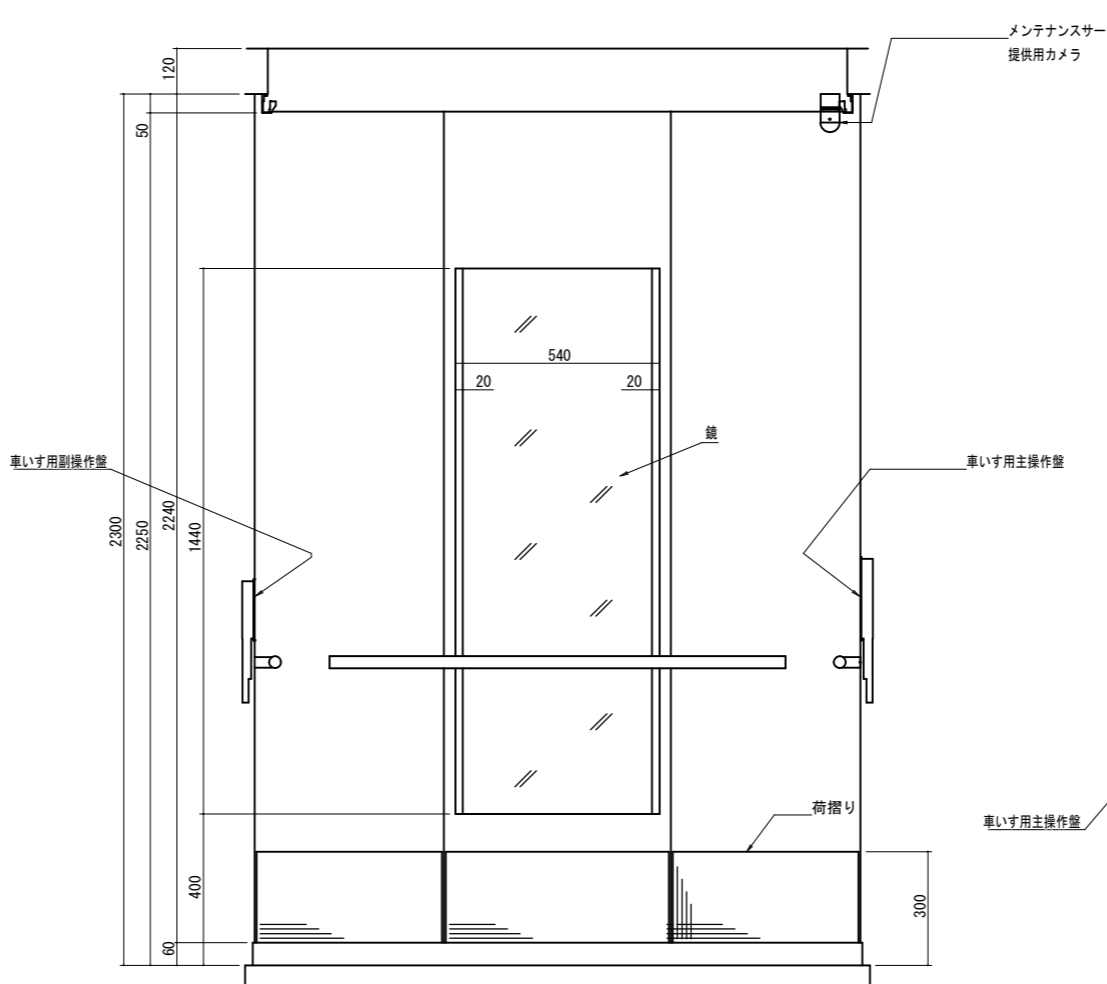
車いす用注意銘板意匠（１：１）

品 名	車いす注意銘板仕様
プレート	ステンレスヘアライン仕上
注意文字	エッチング後黒色塗料入れ
文字書体	和文字は新ゴシックR J英数字はAVENIR NEXT

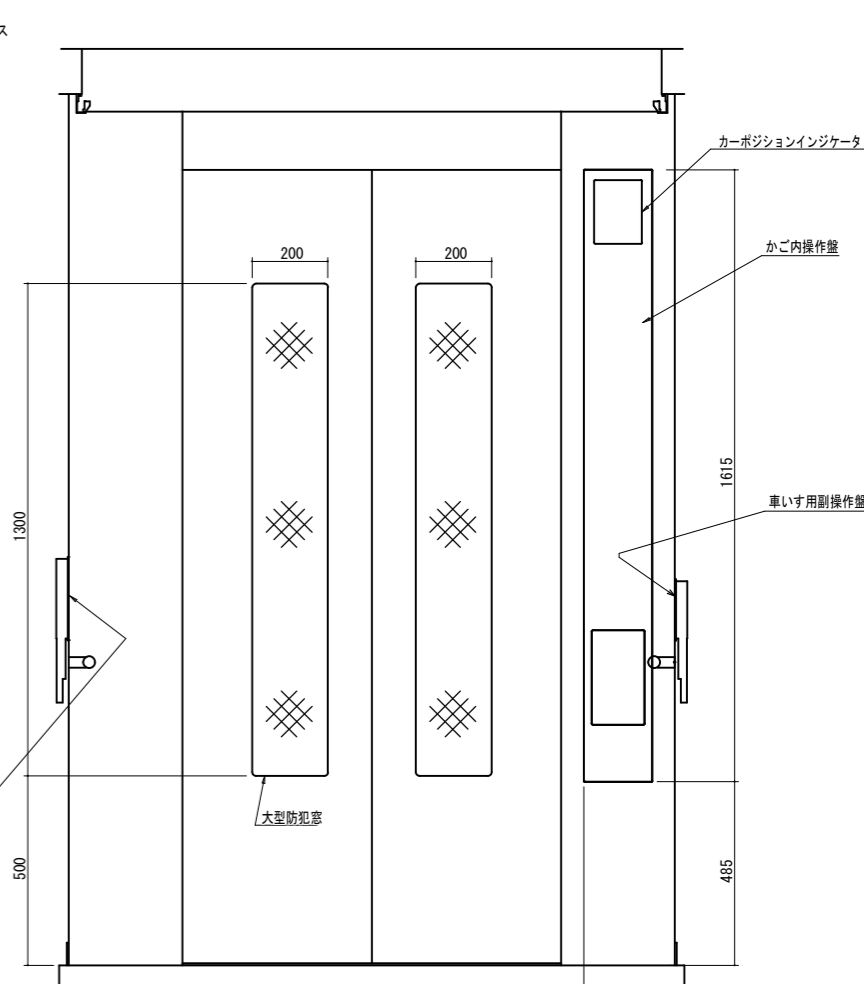
工事名				西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事		No.		アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四脚神139-6 平井 孝典 TEL (090)3177-7500	
図面名				注意銘板意匠図		縮尺		1/1	
岡山市		都市整備局		住宅・建築部		公共建築課		令和8年3月	
課長		課長補佐		係長		課員		担当者	
								承認	
								検図	
								製図	



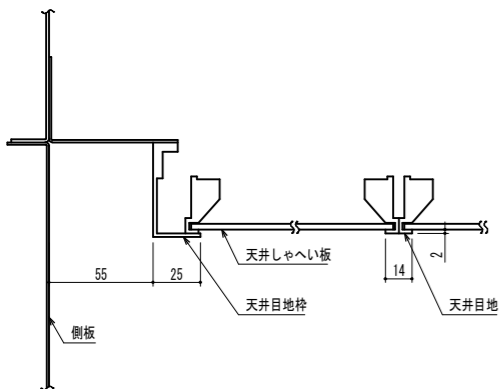
断面AA



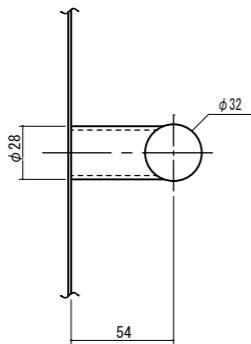
断面BB



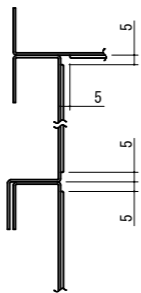
断面CC



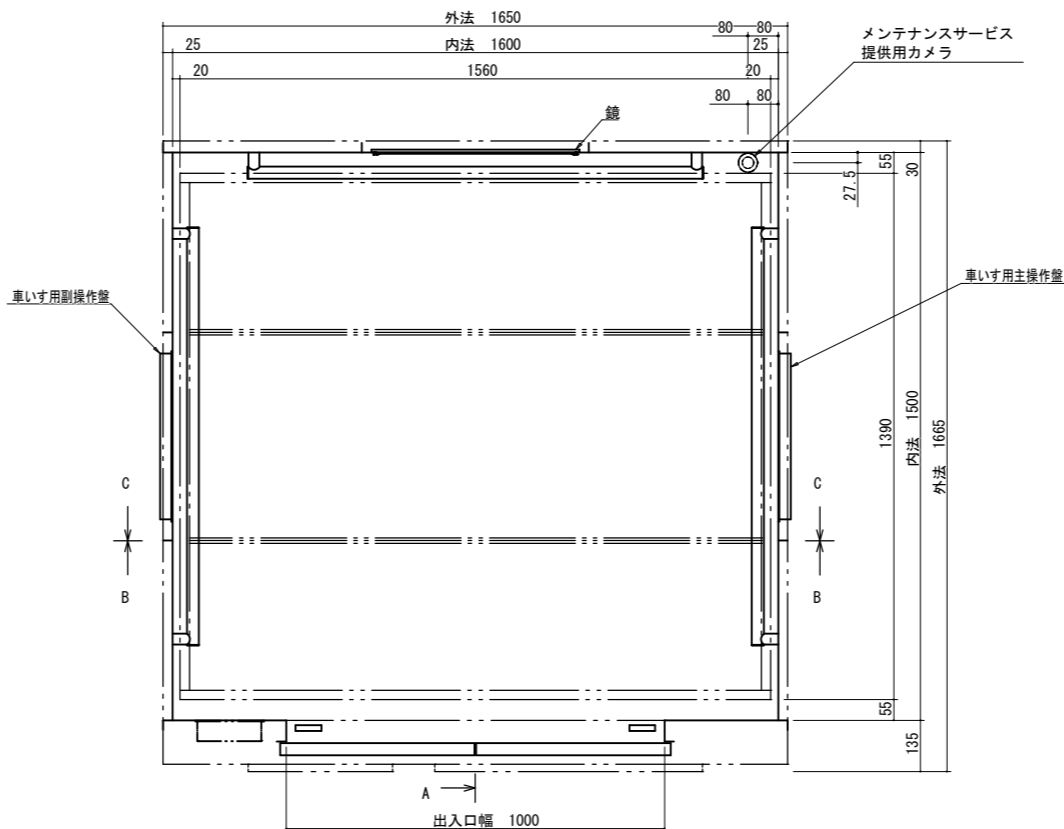
D部詳細 (1:2)  
(天井しゃへい板部)



ハンドル取付部詳細 (1:2)

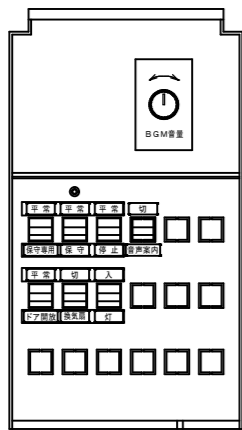
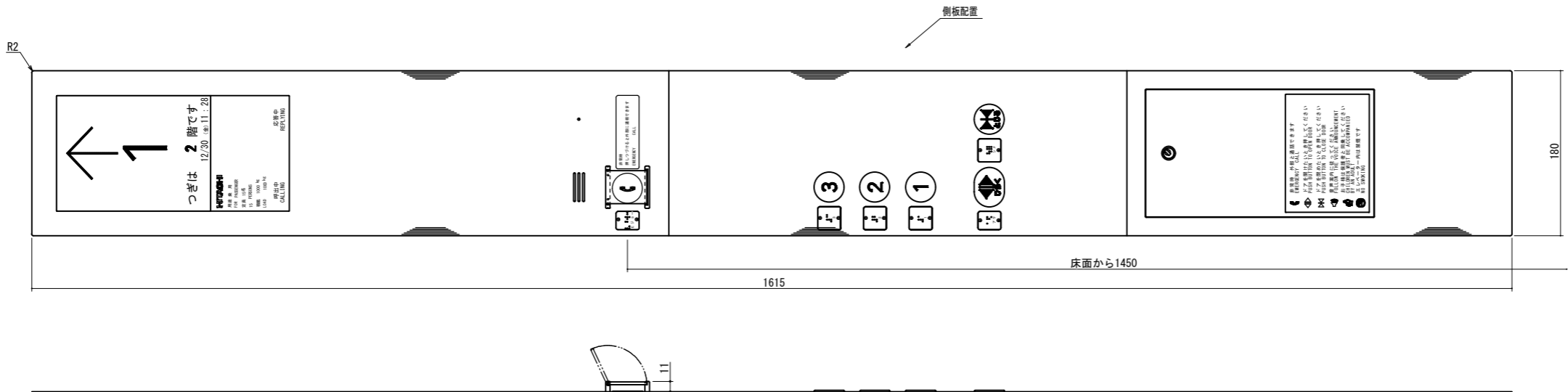


側板コーナー及び中間継目詳細 (1:2)

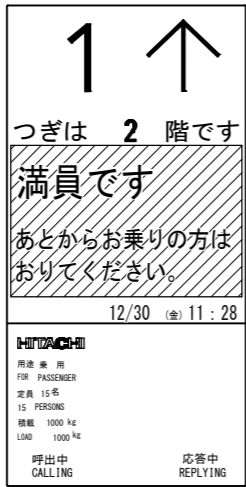


品 名	仕 様
前側板, 出入口上部枠	鋼板化粧シート貼
幅 木	化粧鋼板
側板, 戸	鋼板化粧シート貼
天井目地枠, 天井目地	アルミアルマイト仕上
天井しゃへい板	乳白色アクリル
照 明	LED (天井照明色: 白色)
停電灯	LED
換 気	ファン
床	樹脂タイル (2T)
敷 居	ステンレス製
鏡	ステンレス鏡面 (両脇ヘアライン仕上)
ハンドル	ステンレスパイプ (ヘアライン仕上)
大型防犯窓	段差なし あみ入り合わせガラス6.8T+3T
光電装置	マルチビームドアセンサー付
荷摺り	ステンレスヘアライン仕上 (床から300mm)
付属品	車いす仕様付, 視覚障がい者仕様付
	ケアフルセンサー付, ケアフルドア付
	ナノイX発生装置付, 音声案内装置付
	非常放送・一般放送用スピーカー付
	かご側板保護マット付, かが床マット付
	出入口幅1000mm
メンテナンスサービス提供用カメラ付※ ※株式会社日立システムズ所有	

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				N○  M-16	アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四神139-6 平井 孝典 TEL (090) 3177-7500		
図面名	かご意匠図 (No.1、2号機)							
岡山市	都市整備局	住宅・建設部	公共建築課	令和8年3月				
課長	課長補佐	係長	課員	担当者		承認	検図	製図



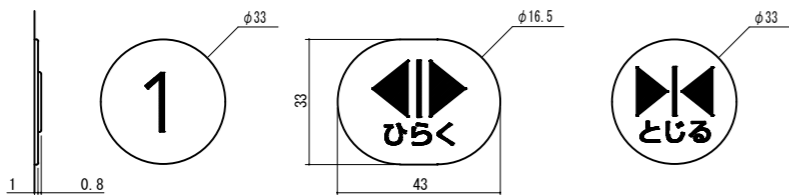
下部スイッチボックス内（１：２）



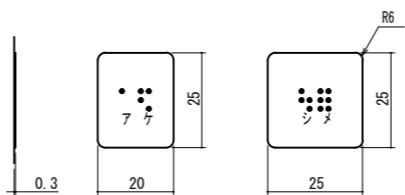
用途銘板及び表示部詳細図（１：２）



カーポジションインジケータ表示パターン（参考）



押ボタン意匠（１：１）



点字銘板意匠（１：１）

注）点字下部の数字、片仮名は銘板にはありません。

品 名	インターホン呼出・応答灯仕様
呼出・応答灯	点灯時のみ赤色表示
文字書体	和文字は新ゴシックR 英数字はAVENIR NEXT

品 名	操作盤仕様
アッテネータ	ツマミ：黒色プラスチック製 銘板：ウォームグレー調プラスチック製 貼付銘板 文字は白色

品 名	カーポジションインジケータ仕様
表面パネル	無色透明プラスチック製、裏面よりグレー色印刷 表示部は無色透明
日立ロゴ 用途文字	裏面より黒色印刷
文字書体	和文字は新ゴシックR`J英数字はAVENIR NEXT
液晶パネル	8.4インチ IPS液晶モニター（背景色：白）
表示解像度	800（H）×600（W） 単位：ピクセル

品 名	操作盤仕様
連絡装置	インターホン子機内蔵、相互同時通話方式
誤操作防止 カバー	カバーは無色透明アクリル ガイドは白色アクリル
非常呼び ボタン	ボタン部は黒色プラスチック製、 マークは黄色 凸文字、 オレンジ色点灯表示 使用説明銘板は無色透明フィルム、 文字は白色 貼付銘板 抗菌（SIAA認証）
ドア開 ボタン	ボタン部は緑色プラスチック製、 「<D>」マーク・「ひらく」は乳白色、凸文字 オレンジ色点灯表示 抗菌（SIAA認証）
ドア閉 ボタン	ボタン部は黒色プラスチック製、 「D<」マーク・「とじる」は乳白色、凸文字 オレンジ色点灯表示 抗菌（SIAA認証）
行先階 ボタン	ボタン部は黒色プラスチック製、 文字は乳白色 凸文字、オレンジ色点灯表示 抗菌（SIAA認証）
注意文	無色透明フィルム 文字は白色 貼付銘板
カバー	ステンレスヘアライン仕上
文字書体	和文字は新ゴシックR 英数字はAVENIR NEXT
点字銘板	ステンレス調プラスチック製 貼付銘板

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				N○		アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500	
図面名	一般用操作盤意匠図				縮尺	1/1, 2, 3	M-17	
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和8年3月				
課長	課長補佐	係長	課員	担当者		承認	検図	製図

# 岡山市建築設備工事（電気）仕様書

I 工 事 概 要

1 工 事 場 所 \_\_\_\_\_ 岡山市南区妹尾880番地1 \_\_\_\_\_

2 建 物 概 要 \_\_\_\_\_

建 物 名 称	構 造	階 数	延べ面積 (㎡)	消防法令別表 1	備 考
西ふれあいセンター	RC造(一部S造)	5	7,297.38	16項(イ)	
合計					

3 工 事 種 目      (☒印のついたものを適用する)

建物別及び層別 工事種目	工	事	種	別
◎電 灯 設 備	本棟			
○勵 力 設 備	改修一式			
○受 変 電 設 備	改修一式			
・発 電 設 備				
・太陽光発電設備				
・常 保 護 設 備				
・L A N 設 備				
◎構 内 交 換 設 備	改修一式			
・映 像 音 響 設 備				
○拡 声 設 備	改修一式			
・情 報 表 示 設 備				
・T V 共 同 受 信 設 備				
◎インターホン設備	改修一式			
○火災報知設備	改修一式			
・警 備 配 管 設 備				
・構 内 配 電 線 路				
・誘 導 支 援 設 備				
・監視カメラ設備				
・駐車場管理設備				

II 工 事 仕 様

1 共 通 仕 様

図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官庁官庁庁舎館部監修の公共建築設備工事標準図(電気設備工事最新版及び、公共建築工事標準仕様書(電気設備工事情)最新版による。

2 特 記 仕 様

- 1) 項目は、番号に☒印のついたものを適用する。
- 2) 特記事項のうち選択する事項は☒印のついたものを適用する。

	項 目	特 殊 事 項
一 般 共 通 事 項	① 環 境 への配慮	岡山市公共建築環境機器等指定名簿、設備機器等評価名簿(一社)公共建築協会発行 最新版 表示する品番・仕様・図面及び形状は参考であり、製品名及び製造者を指定するものではない。 国等でのような環境物品等の流通の推進等に関する法律(グリーン購入法)に定める所により、 負荷を低減できる材料を選択するよう努める。
	② 化学物質を発生する建築材料等	本工事の現場内使用する建築材料等は、設計図書に選定する所要の品質及び性能を有する こと、次の条件を満たすものとする。 ・ 塗料はホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを発生しないか、発生が できないものとする。
	③ 電気保安技術者	工事現場における電気保安技術者は、工事期間中の電気工物の保安業務を行うものとする。
	④ 工事用電力、水、その他	本工事に必要な工事用電力、水などの費用は受注者の負担とする。 官公署への諸手続などの費用は受注者の負担とする。
	⑤ 工事用仮設物	構内につくることが、できる ㉞ がない
	⑥ 発生材の処理	引渡しを要するもの。 ○ なし ・ あり ・ 機器類 ・ 配管材料 ・ PCB使用機器類 ・ 塗 料 ・ PCB使用機器、水収用等の管球は関係法令により適正に処理か、建物管理者に引き渡 す ・ 構内指示の場所に敷きならし ・ 構外搬出適切処理 ・ 横入り通路の補強及びスリープ 補強 ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ スリープ ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ 照明機器、幹線等の吊りボルト用インサート ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ 軽量鉄骨壁のボックス取付用の下地 ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ 埋込分電盤、端子盤、プルボックスの仮枠及び埋込部分の補強 仮枠 ・ 別途工事 ・ 本工事 補強 ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ 天井埋込形器具の取付箇所天井ボンド類、下地の切込み、下地の補強 ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ 自動開閉装置を取り付けた防火戸の切込み、補強及びドアチェック、フロアヒンジ ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ 電気室、自家発電機室などの基礎及びビット(ふたを含む) ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ アンテナ基礎 ・ 別途工事 ・ 本工事 ・ P F管を使用する場合は(タイプB-2S)一重管とする。 ・ 長さ1m以上の入組しない管路に1.2mm以上の樹脂被覆鉄線を挿入する。
	8. 合成樹脂可とう管	
	9. 呼び線	
	10. フラッシュプレートの材質	・ 金属製(SUS 新金属も含む) ・ 樹脂製
	11. フロアボックス	・ コンクリートボックス又はアウトレットボックス
12. フロアプレート	・ 水平高底調整付プレート(空転防止、リング付)とする。	
⑬ プルボックス仕上	○ F形(埋込部を除く、ふた部分)はメラミン焼付塗装とする。 ・ SUS ・ ZSP処理 ・ 溶融亜鉛メッキ ・ 塩化ビニル	
⑭ カバープレートの用途別表示	○ 電灯㉞、動力㉞、電話㉞、電気時計㉞、放送㉞、インターホン㉞、 表示、テレビ共同受信㉞、火災報知㉞、警備㉞ の表示をする。	
⑮ 電線類	○ E M線で規格等の定めのないものは、ハロン及び鉛を含まない材料で構成されたもの 分電盤、制御盤、端子盤などの2次側以降の配線に、配線経路、電線サイズ、電線本数、 ⑯ 電線本数、管路等	

一般共通事項	17. 接地地極	下記による。																																																									
		<table border="1"> <tr> <th>接地の種類</th><th>記号</th><th>接地抵抗値</th><th>接地の種類</th><th>記号</th><th>接地抵抗値</th></tr> <tr> <td>・共同接地</td><td>E<sub>AD</sub></td><td>10Ω以下</td><td>・交換機用</td><td>E<sub>1</sub></td><td>100Ω以下</td></tr> <tr> <td>・第A種</td><td>E<sub>A</sub></td><td>10Ω以下</td><td>・通信用</td><td>E<sub>A1</sub></td><td>10Ω以下</td></tr> <tr> <td>・第B種</td><td>E<sub>B</sub></td><td>Q以下</td><td>・通信用</td><td>E<sub>D</sub>及びE<sub>HA</sub></td><td>100Ω以下</td></tr> <tr> <td>・第D種</td><td>E<sub>D</sub></td><td>100Ω以下</td><td>・測定用</td><td>E<sub>Q</sub></td><td>—</td></tr> <tr> <td>・第C種</td><td>E<sub>C</sub></td><td>10Ω以下</td><td>・E<sub>1</sub>C<sub>8</sub>回路用</td><td>E<sub>D</sub>E<sub>1</sub>C<sub>8</sub></td><td>100Ω以下</td></tr> <tr> <td>・雷保護用</td><td>E<sub>AL</sub></td><td>10Ω以下</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>	接地の種類	記号	接地抵抗値	接地の種類	記号	接地抵抗値	・共同接地	E <sub>AD</sub>	10Ω以下	・交換機用	E <sub>1</sub>	100Ω以下	・第A種	E <sub>A</sub>	10Ω以下	・通信用	E <sub>A1</sub>	10Ω以下	・第B種	E <sub>B</sub>	Q以下	・通信用	E <sub>D</sub> 及びE <sub>HA</sub>	100Ω以下	・第D種	E <sub>D</sub>	100Ω以下	・測定用	E <sub>Q</sub>	—	・第C種	E <sub>C</sub>	10Ω以下	・E <sub>1</sub> C <sub>8</sub> 回路用	E <sub>D</sub> E <sub>1</sub> C <sub>8</sub>	100Ω以下	・雷保護用	E <sub>AL</sub>	10Ω以下																		
接地の種類	記号	接地抵抗値	接地の種類	記号	接地抵抗値																																																						
・共同接地	E <sub>AD</sub>	10Ω以下	・交換機用	E <sub>1</sub>	100Ω以下																																																						
・第A種	E <sub>A</sub>	10Ω以下	・通信用	E <sub>A1</sub>	10Ω以下																																																						
・第B種	E <sub>B</sub>	Q以下	・通信用	E <sub>D</sub> 及びE <sub>HA</sub>	100Ω以下																																																						
・第D種	E <sub>D</sub>	100Ω以下	・測定用	E <sub>Q</sub>	—																																																						
・第C種	E <sub>C</sub>	10Ω以下	・E <sub>1</sub> C <sub>8</sub> 回路用	E <sub>D</sub> E <sub>1</sub> C <sub>8</sub>	100Ω以下																																																						
・雷保護用	E <sub>AL</sub>	10Ω以下																																																									
18. 埋設表示	<ul style="list-style-type: none"> <li>・黄銅板製（避雷設備用及び接地極埋設表示） ・ SUS製</li> <li>・埋設シート（ダブル）</li> <li>・地中配線の埋設表示は80×80×300のコンクリート杭に裏側より方向種別をエッチングした硬質のプラスチック板を貼付したものとする。ただし、舗装された場所は鉄製のものとする。</li> </ul>																																																										
19. 再使用機器	取外し再利用機器は清掃及び地線抵抗測定の上で取付の。																																																										
20. 絶縁抵抗の測定	工事着手前に改修場所の既存の電気設備の絶縁抵抗を測定し、測定表を監督官に提出する。																																																										
21. 補修など	工事の施工に伴い既成部分を汚染又は損傷した場合は、既成にない補修をする。																																																										
22. 露出配管の塗装仕様	・変性エポキシ樹脂プライマー＋合成樹脂顔料ペイント2回塗り ・ 塗装なし																																																										
23. 耐震措置	設備機器の固定は、次に示す設計用地震力に耐える方法とする。また、機器、配管、風道などの耐震対策のため、必要な計算書を監督官に提出する。ただし、重量1kN以下の軽量な機器については、設備機器の製造者の指定する方法で対策にえばよいものとする。																																																										
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・機器の据付け及び取付け</li> </ul>																																																										
	<p>設計用水平地震力は、機器重量[kN]に地域係数0.9とし、次に示す設計用標準水平震度を乗じたものとする。</p> <table border="1"> <tr> <th rowspan="2">設置場所</th><th rowspan="2">機器種別</th><th colspan="2">○特定の施設</th><th colspan="2">・一般の施設</th></tr> <tr> <th>重要機器</th><th>一般機器</th><th>重要機器</th><th>一般機器</th></tr> <tr> <td rowspan="3">上層階 注1)</td><td>機 器</td><td>2. 0</td><td>1. 5</td><td>1. 5</td><td>1. 0</td></tr> <tr> <td>防振支持の機器</td><td>2. 0</td><td>2. 0</td><td>2. 0</td><td>1. 5</td></tr> <tr> <td>屋上及び塔屋</td><td>2. 0</td><td>1. 5</td><td>1. 5</td><td>1. 0</td></tr> <tr> <td rowspan="3">中間階</td><td>機 器</td><td>1. 5</td><td>1. 0</td><td>1. 0</td><td>0. 6</td></tr> <tr> <td>防振支持の機器</td><td>1. 5</td><td>1. 5</td><td>1. 5</td><td>1. 0</td></tr> <tr> <td>水槽類</td><td>1. 5</td><td>1. 0</td><td>1. 0</td><td>0. 6</td></tr> <tr> <td rowspan="3">地下及び1階</td><td>機 器</td><td>1. 0</td><td>0. 6</td><td>0. 6</td><td>0. 4</td></tr> <tr> <td>防振支持の機器</td><td>1. 0</td><td>1. 0</td><td>1. 0</td><td>0. 6</td></tr> <tr> <td>水槽類</td><td>1. 5</td><td>1. 0</td><td>1. 0</td><td>0. 6</td></tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>・上層階とは2～6階建の場合は最上層、7～9階建の場合は上層2階、10階～12階建の場合は上層3階</li> <li>・13階建以上の場合は上層4階とする。</li> <li>・中間階とは地階、1階を除く各階で上層階に該当しないもの。</li> <li>・重要機器は次のものを示す。（水槽類には燃料小出し槽を含む。）</li> <li>・配電盤 ・ 発電装置（防炎用） ・ 直流電源装置 ・ 交流無停電電源装置</li> <li>・交換機 ・ 火災報知受信機 ・ 中央監視装置 ・ 通信総合装置</li> <li>・設計用鉛直地震力は設計用水平地震力の1/2とし、水平地震力と同時に働くものとする。</li> </ul>	設置場所	機器種別	○特定の施設		・一般の施設		重要機器	一般機器	重要機器	一般機器	上層階 注1)	機 器	2. 0	1. 5	1. 5	1. 0	防振支持の機器	2. 0	2. 0	2. 0	1. 5	屋上及び塔屋	2. 0	1. 5	1. 5	1. 0	中間階	機 器	1. 5	1. 0	1. 0	0. 6	防振支持の機器	1. 5	1. 5	1. 5	1. 0	水槽類	1. 5	1. 0	1. 0	0. 6	地下及び1階	機 器	1. 0	0. 6	0. 6	0. 4	防振支持の機器	1. 0	1. 0	1. 0	0. 6	水槽類	1. 5	1. 0	1. 0	0. 6
設置場所	機器種別			○特定の施設		・一般の施設																																																					
		重要機器	一般機器	重要機器	一般機器																																																						
上層階 注1)	機 器	2. 0	1. 5	1. 5	1. 0																																																						
	防振支持の機器	2. 0	2. 0	2. 0	1. 5																																																						
	屋上及び塔屋	2. 0	1. 5	1. 5	1. 0																																																						
中間階	機 器	1. 5	1. 0	1. 0	0. 6																																																						
	防振支持の機器	1. 5	1. 5	1. 5	1. 0																																																						
	水槽類	1. 5	1. 0	1. 0	0. 6																																																						
地下及び1階	機 器	1. 0	0. 6	0. 6	0. 4																																																						
	防振支持の機器	1. 0	1. 0	1. 0	0. 6																																																						
	水槽類	1. 5	1. 0	1. 0	0. 6																																																						
電力設備	24. 量 表 示	発注者名で一括発注工事の場合は下請負電気工事業者名も記入する。																																																									
	25. 量 仕 上 等	屋外用型（キュービクルを除く）は ・ SUS ・ ZSP処理 ・ 樹脂																																																									
	26. 分 電 盤	○中継は下書きワンタッチ開閉とする。 ・ 接地端子は承認図により指承																																																									
	27. 分 電 盤 塗 装 色	○ 2. 5 Y 9 / 1（ベージュ） ・ その他																																																									
	1. 工 事 範 囲	・ 配管 ・ 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去																																																									
	2. 配 線 器 具	・ タンブラスイッチは通用大角形ネーム付とする。																																																									
	3. 照 明 器 具	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 壁付コンセントは原則として通用大角形とする。ただし2口の場合は複式は使用してよい。</li> <li>・ 防水形コンセント（ ・ 防滴プレーン形 ・ ツイスロック形 ・ 露出形 ・ プラグ付）</li> <li>・ LEDの光源色は別図面に指定がある場合を除き下記による。</li> <li>・ LEDの光源色（ ・ 昼光色 ・ 昼白色 ・ 温白色 ・ 電球色）</li> <li>・ プローイング工法に対応するLED照明とする。</li> </ul>																																																									
	4. 非常用照明の照度測定	・ 設置した各部屋2箇所以上とし、測定箇所は監督官の指示による。																																																									
	5. 照明制御の照度測定	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 明るさセンサーによる照明制御を行う部屋は照度測定を行い測定表を監督官に提出する。</li> <li>・ なお測定箇所は監督官の指示による。</li> </ul>																																																									
		<p>照度測定時期 100％点灯時（ ・ 夜間 ・ ）</p> <p>調光制御点灯時（ ・ 夜間 ・ 昼間 ）</p>																																																									
動力設備	6. EEFボックスのシヨインはツク	・ アウトレットボックス ・ プルボックス ・ EEF用ジョイントボックス																																																									
	7. 照明器具の接地	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ コード系以外の照明器具（屋外灯及び32W相当以上）はすべて接地する。</li> <li>・ 接地線は原則として1E1. 6mm以上とする。ただし、ケーブルの心線を追加して（配線と同一サイズ、接地線緑色）使用してもよい。</li> </ul>																																																									
	8. 照度センサ設定器	・ 納入数 個																																																									
	9. 多重伝送（モディ）送信機	・ 納入数 個																																																									
	10. 非常照明・誘導灯	・ 納入数 個																																																									
	自己点検送信器																																																										
	11. 分電盤の予備配管	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 予備の配線用遮断器4個以下の場合（25）相当を1本、5個以上の場合（25）相当を2本を下記のように施工する。</li> <li>・ 天井スラブの場合・天井または床下20cmまで立上げ、中深アウトレットボックスにカバープレート取付。</li> <li>・ 二重天井の場合・天井内まで立上げ、中深アウトレットボックスにカバープレート取付。</li> <li>・ フックボルト（DV14）相当以下） ・ アンカーボルト（DV22）相当以上）</li> <li>・ ランプ（ ・ LEDランプ ・ メタルハライドランプ）</li> <li>・ セラミックメタルハライドランプ ・ 高圧ナトリウムランプ）</li> </ul>																																																									
	12. 引留金物等	安定器 ・ 一般型 ・ 低効電動機型 ・ 電子式安定器型 ・ 低力率 ・ 高力率																																																									
	13. 外 灯	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 閉閉器 ・ カットアウトスイッチ ・ 防水ジョイントユニット</li> <li>・ 内野（5mmピッチ） ・ 外野（10mmピッチ） ・ 指定する所</li> </ul>																																																									
	14. 照 度 測 定	○ 配管 ○ 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去																																																									
受変電設備	1. 工 事 範 囲	・ 本工事 ・ 別途工事																																																									
	2. 電 気 方 式	監視 ・ 警報室による代表監視 ・ 中央監視室による監視																																																									
	3. 盤内取付装置	操作 ・ 現場盤による手元操作 ・ 中央監視室による遠方操作																																																									
	4. 屋外変電基礎	・ 押ボタンスイッチによる遠方操作																																																									
	5. 高圧交流負荷開閉器	・ 操作電源 ・ 受変電設備の操作電源による。																																																									
	6. 高圧ケーブルの端末処理	・ その他																																																									
	7. 予 備 品 等	・ フックボルト（DV14）相当以下） ・ アンカーボルト（DV22）相当以上）																																																									
		○ 配管 ○ 配線 ○ 機器等取付 ○ 撤去																																																									
		高圧 三相3線式 6kV 60Hz																																																									
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 三相3線式200V ・ 単相3線式100V/200V</li> <li>・ 単相2線式 ・ 100V ・ 200V</li> </ul>																																																									
受変電設備	3. 盤内取付装置	・ 盤内ヒーター ・ 換気扇 ・ デイタリ式温度計（油入ト																																																									

1. 工 事 範 囲	・ 配管 ・ 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去
2. 電 気 方 式	三相3線式 ・ 6 kV ・ 200V ・ 60Hz
3. 仕 様 明 細	別仕様書による。
4. チェンブロック天井走行装置 など	・ U字ボルト ( ・ 本工事 ・ 別途工事 ) ・ I ビーム ( ・ 本工事 ・ 別途工事 ) ・ チェンブロック ( ・ 本工事 ・ 別途工事 ) ・ 天井走行装置 ( ・ 本工事 ・ 別途工事 ) ・ コンクリート製 ・ 鋼板製 ( ・ 本工事 ・ 別途工事 )
5. 防 油 堤	・ 消火器 ( 粉末ABC、直圧式 ) ( ・ 10形 ・ 20形 個 )
6. 予 備 品 等	
7. 工 具	工具 ・ 製造者の標準一式

---

1. 工 事 範 囲	・ 配管 ・ 配線 ・ 機器等取付 ・ 架台 ・ PV支持架台 ・ 撤去
2. 太 陽 電 池 ア レ イ	・ 出力 kW ・ 設備面積 m <sup>2</sup>
3. ハ ー ワ ン テ ー シ ョ ン ナ	・ 出力 kW ・ 電気方式 相 3線式
4. 系 統 通 携	・ 1φ ・ 3φ
5. 系 統 通 携 保 護	・ OVGR ・ RPR
6. 逆 潮 流	・ 有 ・ 無
7. 表 示 装 置	・ 有 ・ 無
8. 計 測 装 置	・ 温度計 (直射日光の当たる場所に設置は禁忌) ・ 日射計

---

1. 工 事 範 囲	・ 配管 ・ 配線 ・ 受雷部取付 ・ 接地極埋設 ・ 撤去
2. 受 雷 部	・ 突針 ・ 水平導体又はメッシュ導体 ・ 構造体利用
3. 引 下 げ 導 線	・ 引き下げ導線 ・ 建築構造体利用 ・ 試験用接続端子箱
4. 接 地 シ ス テ ム	・ 建築構造体利用 (建築基礎築地時構造体の接地抵抗を測定し、測定表を監督員に提出する。) ・ A型接地極 ・ B型接地極 SPD ・ SPD分層機 ・ 等電位ボンディング
5. 内 部 雷 保 護	

---

1. 工 事 範 囲	・ 配管 ・ 配線 ・ 機器等取付 (キャビネット類) ・ 撤去
2. ネ ッ ト ワ ー ク	・ 100BASE-TX/FX ・ 1000BASE-T/SX/LX ・ 100BASE-SR/LB/ER/LX/T ・ その他 ( )
3. 使 用 機 器	・ EM-UTPケーブル ・ 光ケーブル ・ 情報コネクタ ・ スイッチング HUB ・ モデム ・ TA ・ 無線LAN ・ IPアドレス ・ その他 ( )

---

① 工 事 範 囲	① 配管 ② 配線 ・ 呼び線挿入 ・ 撤去
2. ローテーションアウトレット	・ 一般電話用 個 ・ ボタン電話用 個 ・ 取付 ・ 納入 ・ ユニツト形 ・ 防水形
3. 保 安 器 用 接 地	・ 本工事 ・ 別途工事
4. 引 留 金 物 等	・ フックボルト ・ アンカーボルト
5. 形 式	・ デジタルPBX ・ IP-PBX
6. 回 線 数	・ 内線 / 回線 ・ 局線 / 回線
7. 局 線 表 示 盤	・ 面
8. 電 話 設 備	・ 多機能電話機 ・ 一般電話機 ・ 玄関子機 ・ IP電話器 ・ PHS ・ PHS用アンテナ
9. 電 話 機 へ の 配 線	・ 内線電話1台につき次のものを見込む。 ・ TIEF0.65-2C ( ・ 2.0m ・ m) ・ 2号ワイヤプロテクタ1.5m ・ BTIEE 0.4-4P ( ・ 2.0m ・ m) ・ 2号ワイヤプロテクタ1.5m

---

1. 工 事 範 囲	・ 配管 ・ 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去
2. 映 像 機 器	・ プレーヤ ( ・ DVD ・ ブルーレイ ) ・ モニタ ・ プロジェクタ ・ ビデオカメラ
3. 音 響 機 器	・ マイクロホン ・ CDプレーヤ ・ アンテナ ・ ダブルカセットデッキ

---

① 工 事 範 囲	① 配管 ② 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去
2. 増 幅 器	・
3. マ イ ク ロ ホ ン	・
4. ワイヤレス受信機	・ ※ 図面参照
5. スピーカー	・
6. 音 量 調 節 器	・
7. アンテナ	・
8. C D プ レ ィ ー	・

---

1. 工 事 範 囲	・ 配管 ・ 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去
2. マ ル テ シ ン 装 置	・ 壁掛形 ・ 自立形
3. 出 退 表 示 装 置	・ 縦書き ・ 横書き ・ 発信器 ・ 埋込形 ・ 卓上形
4. 時 計 表 示 装 置	・ 親時計 ・ ラック形 ・ 壁掛形 ・ 子時計 ・ 壁掛形 ・ 埋込形 ・ 天吊形 ・ アナログ ・ デジタル
5. 予 備 品	・ 電球・ヒューズ ・ 取用数の2倍 ・ 10個

---

1. 工 事 範 囲	・ 配管 ・ 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去
2. 同 軸 ケ ー ブ ル	・ 高周波同軸ケーブル (EM-C-2E) ・ 60MHz以下同軸ケーブル (EM-S-n-C-FB)
3. アンテナ	・ AU1形 ・ AU2形 ・ BS ・ 110°CS ・ FM ・ AM
4. アンテナ支持ボルトの取付	・ 壁面 ( 点支持 ) ・ 自立 ・ A部の長さ m
5. 増 幅 器	・ 形式 ( )
6. 電 界 強 度 の 測 定	・ 要 ・ 不要

---

① 工 事 範 囲	① 配管 ② 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去
2. 電 源	・ AC100V
3. 機 種	・ 電話形親機 ・ スピーカー形親機 ・ 電話形子機 ・ スピーカー形子機
4. 通 話 網 方 式	・ 親子式 ・ 相互式
5. 電 話 方 式	・ 同時式 ・ 交互式

火災報知設備	① 工事範囲図 2. 自動火災報知設備	② 配管 ③ 配線 ・ 機器等取付 ・ 撤去 ・ 受信機 P 型 線 回路 ・ G R 型 アドレス ・ 副受信機 線 回路 ・ 自立型 ・ 壁掛型 ・ 発信器、ベル、表示灯等の形式 ・ 一体型 ・ 複合装置 ・ 単独型 ・ 防火戸 ・ 防火シャッター ・ 防煙ダンパー 5. ガス漏れ警報設備 ( L P G ) ・ 検知器 ・ 移動検点付 ・ 受信機 回路 ・ 線 認定品 ・ 非認定品 6. 漏電火災警報設備 7. 予備品
	1. 工事範囲図 2. 施工方法 3. 電源 4. 警戒方式	・ 配管 ・ 呼び線挿入 ・ 撤去 ・ ※ 図面参照
整備配管設備	1. 工事範囲図 2. 施工方法 3. 電源 4. 警戒方式	・ 配管 ・ 呼び線挿入 ・ 撤去 ・ ※ 図面参照
構内配電線路	1. 施工方法 2. 地中箱	・ 地中線保護方式 ・ 厚鋼電線管 ・ ポリエチレン被覆鋼管 ( 外面一層型 ) ・ コンクリートラフ ・ H I V E ・ 渡付硬質合成樹脂管 ・ 架空電柱 ・ 通心力鉄筋コンクリート柱 ・ 木柱 ( 注入柱 ) ・ パンザーボックス ・ 亜鉛めっき鋼管ポール 電柱各柱 ・ 要 ・ 不要 支線 ・ 亜鉛めっき鋼より線 ・ 埋設深さ ・ G L - 6 0 0 ・ G L - 3 0 0 ・ 路盤下 - 3 0 0 以下 ( 道路を除く ) ・ 蓋の記号表示 ・ 鋳造流込み ( )
① 機器取付高 機器取付高は下記を標準とする。ただし、監督員の指示により変更することがある。		
名 称	測 点	取付高 (mm)
火災警報機	地上 ~ 窓中心	1,800
専 用 総 合 盤	床 上 ~ 中 心	2,100
分 電 盤	床 上 ~ 中 心	1,500 (上層 1,900 以下)
ス イ ッ チ	床 上 ~ 中 心	1,300
コンセント (一般)	床 上 ~ 中 心	300
コンセント (和室)	床 上 ~ 中 心	150
コンセント (台上)	台 上 ~ 中 心	150
コンセント (土間)	床 上 ~ 中 心	800
ブラケット (土間)	床 上 ~ 中 心	2,100
ブラケット (露場)	床 上 ~ 中 心	2,000 ~ 2,500
ブラケット (鏡上)	鏡 上 端 ~ 中 心	150
身障者便所操作盤	床 上 ~ 中 心	1,100
身障者便所スイッチ	床 上 ~ 中 心	600 ~ 1,100
壁掛形制御盤	床 上 ~ 中 心	1500 (上層 1900 以下)
手元開閉器	床 上 ~ 中 心	1,500
操作スイッチ	床 上 ~ 中 心	1,300
播 子 盤	床 上 ~ 下 端	300
保 安 器 箱	天井下 ~ 上 端	200
取付位置ボックス	床 上 ~ 中 心	300
取付位置ボックス (和室)	床 上 ~ 中 心	150
機 器 収 納 箱	天井下 ~ 上 端	200
直 列 ユ ニ ッ ト	床 上 ~ 中 心	300
直列ユニット (和室)	床 上 ~ 中 心	150
ネレド熱線受信機	床 上 ~ 中 心	150
② 配線記号その他		
※ 図中配線で法記記入のないものは、下記による。又、非環境対策型電線・ケーブルの場合はVを追記する。(例 V.FV)		
イ. 電灯設備の場合 電線管は ・ 薄鋼 ・ ねじなし とする。		
1.6×2 (19) $\text{---}\text{H}\text{---}$ 1.6×3 (19) $\text{---}\text{H}\text{---}$ 1.6×4 (25) $\text{---}\text{H}\text{---}$ 2.0×2 (19)		
$\text{---}\text{H}\text{---}$ 1.6×5 (25) $\text{---}\text{H}\text{---}$ 1.6×6 (25) $\text{---}\text{H}\text{---}$ H HV2.0×2 (19)		
F2 EEF1.6-2C F3 EEF1.6-3C FZE EEF1.6-2C IE1.6		
F4 EEF1.6-2C×2 F5 EEF1.6-2C+EEF1.6-3C 2F2 EEF2.0-2C 2F2E EEF2.0-2C IE1.6		
F6 EEF1.6-3C×2 F7 EEF1.6-3C+EEF1.6-2C×2 2F3 EEF2.0-3C		
ロ. 動力設備の場合 $\text{---}\text{H}\text{---}$ 1.6×3 (19)		
ハ. 電気時計・拡声設備の場合 $\text{---}\text{H}\text{---}$ 1.2×2 (19) $\text{---}\text{H}\text{---}$ 1.2×3 (19) $\text{---}\text{H}\text{---}$ 1.2×5 (19)		
※ 照明器具用設置ボックスの位置		
・ 非常照明用白熱灯組込器具 (電源別置) には、一般用及び非常用位置ボックスを設けること。		
※ 予備電源別置型の非常照明は、器具内の送り端子を使用時は、配線と同様に耐熱間隔を満足すること。		
上記により隠い場合は、分岐ボックスを設置し、端配線処理を行うこと。		

② 配線記号その他

※ 図中配線で寸法記入のないものは、下記による。又、非埋設対策型電線・ケーブルの場合はVを追記する。(例 V.VF)

イ. 電灯設備の場合

電線は	・ 薄鋼	・ ねじし	とする。
——— 1.6×2(19)	——— 1.6×3(19)	——— 1.6×4(25)	——— 2.0×2(19)
——— 1.6×5(25)	——— 1.6×6(25)	——— H	——— HIW2.0×2(19)
F2	EEF1.6-2C	F3	FZ
F4	EEF1.6-2C×2	F5	EEF1.6-2C+EEF1.6-3C
F6	EEF1.6-3C×2	F7	EEF1.6-3C+EEF1.6-2C×2

ロ. 動力設備の場合

——— 1.6×3(19)	
ハ. 電気時計・拡声設備の場合	——— 1.2×2(19)
——— 1.2×3(19)	——— 1.2×5(19)

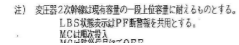
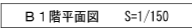
※ 照器具用設置ボックスの位置

- ・ 非常照明用自熱灯結込器具（電源別置）には、一般用及び非常用位置ボックスを設けること。

※ 予備電路型型の非常照明は、器具内の送り端子使用時は、配線と同様に耐熱間隔を満足すること。

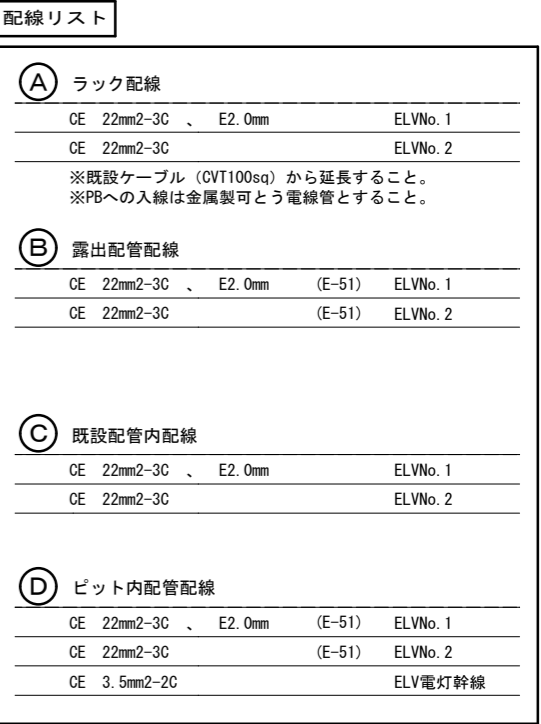
上記により異なる場合は、分岐ボックスを設置し、隔架配線処理を行うこと。





(ELV動力No. 1主幹開閉器)  
MCCB3P50AF/40AT 新設  
MC AC-200 80A 2a2b 新設  
端子台 3P 90A 新設  
(ELV動力No. 2主幹開閉器)  
MCCB3P50AF/40AT 新設  
MC AC-200 80A 2a2b 新設  
端子台 3P 90A 新設

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				N.O.  E-03	アイビー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区西園神139-6 平井 孝典 TEL. (090) 3177-7500
図面名	受変電設備 (改修後)			縮尺 1/150		
	岡山市	都市整備局	住宅・建築部 公共建築課	令和8年3月		
課長	課長補佐	係長	課員	担当者	承認	検図 製図

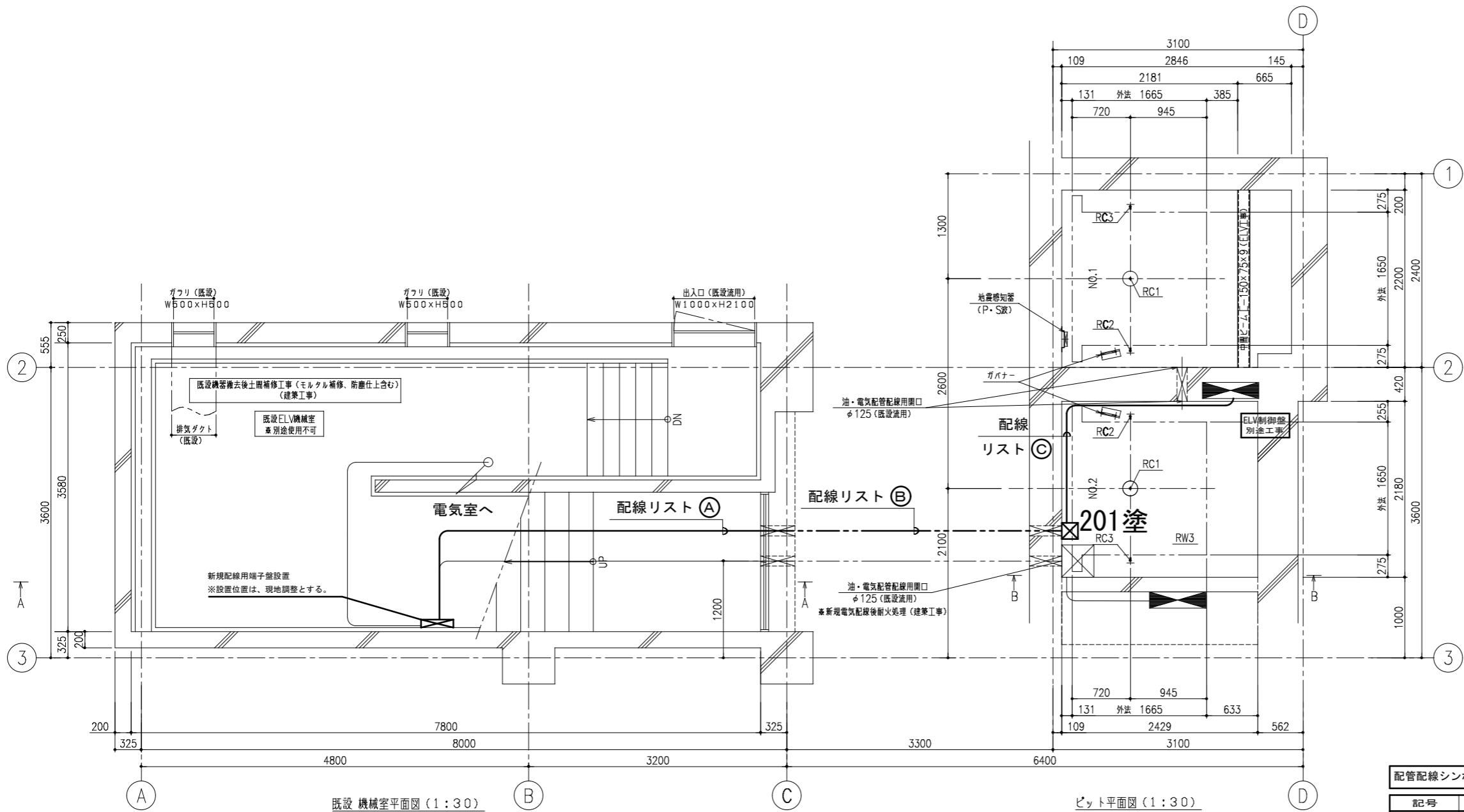


記号	名称	規格・仕様・備考
 402塗	ブルボックス	400 x 400 x 200mm 銅板製 指定色塗装仕上げ

#### 特記事項

- ・ 既設機器配管配線等の穴埋め及び補修が発生した場合は、特記無き限り本工事とする。
- ・ 既設配線の切離し等、作業工程を十分検討し、業務・運営に支障無きよう施工のこと。
- ・ 防火上主要な間仕切壁を貫通するケーブル・電線管は全て区画貫通処理を施すこと。
- ・ 1階ELVビット内のプルボックスにケーブル余長3m見込む事
- ・ 動力ケーブルは直線接続材を用いて既設電線と接続すること。
- ・ 電灯ケーブルはプルボックス内で接続すること。

工事名						No.		アイビリー設備設計事務所 〒700-8201 岡山市中区西御神139	
西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事								E-04	
図面名						縮尺		平井 孝典 TEL (090)2177-7500	
電灯・動力設備 配線図(改修後)						1/30			
岡山市 都市整備局 住宅・建築部 公共建築課						令和 8年 3月			
課長		課長補佐		係長		課員		担当者	
								承認	
								校図	
								製図	



配線リスト			
A	露出配管配線		
	FCPEE 0.9mm - 10P	(E-25)	ELVインターホン
	FCPEE 0.9mm - 2P	(E-19)	ELVリモートメンテナンス
	EM-HP 1.2mm - 3P	(E-19)	非常放送
	EM-HP 1.2mm - 3C	(E-19)	火災信号
	CPEE 0.9mm - 35P	(E-39)	ELV監視用
B	既設配管内配線		
	FCPEE 0.9mm - 10P		ELVインターホン
	FCPEE 0.9mm - 2P		ELVリモートメンテナンス
	EM-HP 1.2mm - 3P		非常放送
	EM-HP 1.2mm - 3C		火災信号
	CPEE 0.9mm - 35P		ELV監視用
C	ピット内配管配線		
	FCPEE 0.9mm - 10P	(E-25)	ELVインターホン
	FCPEE 0.9mm - 2P	(E-19)	ELVリモートメンテナンス
	EM-HP 1.2mm - 3P	(E-19)	非常放送
	EM-HP 1.2mm - 3C	(E-19)	火災信号
	CPEE 0.9mm - 35P	(E-39)	ELV監視用

配管配線シンボル凡例		
記号	名称	規格・仕様・備考
201塗	ブルボックス	200 x 200 x 100mm 銅板製 指定色塗装仕上げ
	端子盤	壁掛形 銅板 (標準色)

- 特記事項
- ・ 既設機器配管配線等の穴埋め及び補修が発生した場合は、特記無き限り本工事とする。
  - ・ 既設配線の切離し等、作業工程を十分検討し、業務・運営に支障無きよう施工のこと。
  - ・ 防火上主要な間仕切壁を貫通するケーブル・電線管は全て区画貫通処理を施すこと。
  - ・ 1階ELVピット内のブルボックスにケーブル余長3m見込む事
  - ・ 接続箇所については、現地調査を行った末に検討すること。

工事名	西ふれあいセンターNo.1,2号機エレベーター改修工事				N o.	アイビィー設備設計事務所 〒703-8201 岡山市中区四軒神139-6 平井 孝典 TEL (090)3177-7500		
図面名	通信設備 配線図 (改修後)			縮尺	1/30	E-05		
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和 8年 3月				
課長	課長補佐	係長	課員	担当者			承認	検図 製図