

現 場 説 明 書 追 加 事 項

工事名 烏城公園（岡山市民会館跡地周辺）広場整備工事

工 種	種 別	説 明 事 項
	技術者の適正配置	<p>1. 請負代金額 4,500万円以上の工事については、主任技術者又は監理技術者は専任とする。ただし、当初契約時における「請負代金額」は「許容価格」と読み替えて適用する。</p> <p>2. 専任となる期間は、工事着手日から工事検査日までとし、修補等の指示を受けた場合は修補完了日までとする。 なお、この期間における技術者の変更は基本的に認めない。ただし、病気・退職等やむを得ない特別な事情がある場合は、この限りではない。この場合、変更となる事由を書面にて本市に申し出、承認を得ること。</p>
	施工時間帯	<p>1. 本工事の施工時間帯は昼間施工（8:00～17:00）で考えているが、関係機関との協議により、これにより難しい場合は監督員と協議すること。</p>
	建設副産物	<p>本工事から発生する建設発生土については、原則、現場内で利用することとする。</p>

工 種	種 別	説 明 事 項																									
一般事項	建設副産物	本工事から発生する特定建設資材廃棄物（コンクリート塊、アスファルト・コンクリート塊、建設発生木材）及び産業廃棄物は、下記の再資源化施設に搬入するものとし、その再資源化等費（処分費。なお、岡山県内で処理する場合には産業廃棄物処理税相当額、又は、産業廃棄物の処理に係る税の条例が施行されている他の県で処理する場合には各県の産業廃棄物の処理に係る税相当額を含む。）については、見積単価を採用している。なお、運搬に先だち受入条件等を確認し、監督員に報告するものとする。																									
		また、下記再資源化施設については積算上の条件明示であり、処理施設を指定するものではない。なお、受注者の提示する施設と異なる場合においても設計変更の対象としない。但し、現場条件や数量の変更等、受注者の責によらない事項についてはこの限りではない。																									
		特定建設資材廃棄物（建設リサイクル法）																									
		<table><tr><th>種 別</th><th>処理場所</th><th>処理施設名</th><th>片道運搬距離</th><th>備 考</th></tr><tr><td>アスファルト・コンクリート</td><td>岡山市北区福谷地内</td><td>(株)ヨシハラ機工</td><td>L=12.4km</td><td></td></tr><tr><td>コンクリート（無筋）</td><td>岡山市南区飽浦地内</td><td>(株)南備</td><td>L=13.0km</td><td></td></tr><tr><td>コンクリート（鉄筋）</td><td>岡山市北区福谷地内</td><td>(株)ヨシハラ機工</td><td>L=12.4km</td><td></td></tr><tr><td>建設発生木材</td><td>岡山市北区福谷地内</td><td>エヌエス日進(株)</td><td>L=12.2km</td><td></td></tr></table>	種 別	処理場所	処理施設名	片道運搬距離	備 考	アスファルト・コンクリート	岡山市北区福谷地内	(株)ヨシハラ機工	L=12.4km		コンクリート（無筋）	岡山市南区飽浦地内	(株)南備	L=13.0km		コンクリート（鉄筋）	岡山市北区福谷地内	(株)ヨシハラ機工	L=12.4km		建設発生木材	岡山市北区福谷地内	エヌエス日進(株)	L=12.2km	
		種 別	処理場所	処理施設名	片道運搬距離	備 考																					
		アスファルト・コンクリート	岡山市北区福谷地内	(株)ヨシハラ機工	L=12.4km																						
		コンクリート（無筋）	岡山市南区飽浦地内	(株)南備	L=13.0km																						
		コンクリート（鉄筋）	岡山市北区福谷地内	(株)ヨシハラ機工	L=12.4km																						
		建設発生木材	岡山市北区福谷地内	エヌエス日進(株)	L=12.2km																						
		1. 受入条件については、下記のとおりとする。																									
1) 受入時間帯は、平日の8:00～17:00を予定している。																											
2) ゴミ等を混入させないこと。																											
3) As殻については路盤材及び土砂の混入がない様努めるものとする。																											
2. 特定建設資材廃棄物の処理については、契約締結時に契約書別紙に記載した施設以外の施設に持ち込みを行う場合は、契約違反となるので注意すること。契約書別紙に記載した施設以外の施設に持ち込みを行う場合は、事前に監督員と協議を行うこと。																											
産業廃棄物（建設廃棄物処理指針）																											
<table><tr><th>種 別</th><th>処理場所</th><th>処理施設名</th><th>片道運搬距離</th><th>備 考</th></tr><tr><td>石材</td><td>岡山市北区福谷地内</td><td>(株)ヨシハラ機工</td><td>L=12.4km</td><td></td></tr><tr><td>レンガ（がれき）</td><td>岡山市御津河内地内</td><td>第一建設(株)</td><td>L=21.6km</td><td>がれき類</td></tr></table>	種 別	処理場所	処理施設名	片道運搬距離	備 考	石材	岡山市北区福谷地内	(株)ヨシハラ機工	L=12.4km		レンガ（がれき）	岡山市御津河内地内	第一建設(株)	L=21.6km	がれき類												
種 別	処理場所	処理施設名	片道運搬距離	備 考																							
石材	岡山市北区福谷地内	(株)ヨシハラ機工	L=12.4km																								
レンガ（がれき）	岡山市御津河内地内	第一建設(株)	L=21.6km	がれき類																							
1. 受入条件については、下記のとおりとする。																											
1) 受入時間帯は、平日の8:00～17:00を予定している。																											
2) ゴミ等を混入させないこと。																											

工 種	種 別	説 明 事 項
一般事項	変更後請負代金額の算出	<p>1. 請負代金額に変更があった場合の変更後請負代金額の算出は、次の式による。</p> $\text{変更後請負代金額} = (\text{変更後設計金額(税抜)} \times \frac{\text{当初請負代金額(税込)}}{\text{当初設計金額(税込)}}) \times (1 + \text{消費税率})$ <p>上記の算定式で、括弧内の計算の結果、10,000円未満の端数を生じたときは、これを切り捨てる。</p>
	交通規制	<p>本工事において、極力交通規制が伴わない工法又は、交通規制の期間が短縮される方法について検討し監督員に提出すること。</p>
	その他	<p>1. 工事の実施に当たっては、道路交通法第77条の規定に基づく所轄警察署長の許可を事前に受け一般交通に対する支障を最小限にとどめるものとする。</p> <p>2. 現道の交通処理については、万全を期するものとする。また、工事中一般交通等に支障を及ぼさないように安全確保に努めること。</p> <p>3. 公安委員会や地元との協議等に伴う要望事項については、監督員に報告すること。</p> <p>4. 工事期間中、沿道住民等の第三者により苦情、又は意見があった場合は丁寧に対応し直ちに監督員に報告するとともに適切な処置を講じなければならない。</p> <p>5. 工事中の一般交通開放区間の路面状況については、常時点検を行い特に注意を払い、万一凹凸等が生じた時は速やかに監督員に連絡し、対策を講じるものとする。</p> <p>6. 施工に際し、現道の路面を損傷あるいは汚損しないようにすること。尚、路面汚損防止対策が必要な場合は、監督員と協議すること。</p> <p>7. 現地の状況により既設構造物施設等の取壊し、復旧及び移設等の必要が生じた場合は、監督員と協議すること。</p> <p>8. 残土等の搬出に際し、公道等の路面汚濁防止に努め、舗装等の補修が必要となった場合は、監督員と協議すること。</p> <p>9. 本工事箇所は、とくに生活環境を保全する必要がある地域であるので施工に当たっては低騒音型、低振動型建設機械指定要領に基づき指定されている建設機械を使用するものとする。</p>

工 種	種 別	説 明 事 項
一般事項	その他	<p>1 0. 受注者は、植栽工事において施工後に枯損が発生し、植替えの必要が生じた場合に備えて工事保険（植樹）に加入すること。</p> <p>1 1. 給水設備の施工については、岡山市水道局指定給水装置工事事業者によることとする。岡山市水道局と協議の上、必要な書類の作成・申請を行うこと。</p> <p>1 2. 汚水排水設備、雨水排水設備の施工については、岡山市下水道排水設備指定工事店によることとする。岡山市下水道河川局と協議の上、必要な書類の作成・申請を行うこと。</p> <p>1 3. 必要に応じて、下水道基準を適用すること。</p>
	一般事項	<p>1. 本工事の期間中に、本工事と同施工範囲内において別途電気設備工事、園路整備工事を発注・施工予定である。施工順序、仕上げ等について相互に連携・調整を行い、協力すること。</p> <p>2. 現場に隣接する企業や施設との施工に関する調整行うこと。</p>
施工一般	隣接工事	<p>1. 本工事は隣接する石山公園で予定されている別途発注工事と隣接するので、施工時の交通処理に当たっては、相互の連絡調整等を密に行い、円滑な交通処理に努めること。</p>

工 種	種 別	説 明 事 項							
作業土工	床掘り	1. 床掘り土質は、砂質土で見込んでいる。							
	埋戻し	1. 本工事の埋戻し土は、発生土（仮置土）を流用するものとする。 2. 埋戻し工として、下記のとおり見込んでいる。 <table border="1"><thead><tr><th>項 目</th><th>備 考</th></tr></thead><tbody><tr><td>砂</td><td>購入土</td></tr><tr><td>流用土</td><td>現場内仮置き</td></tr><tr><td>真砂土</td><td>購入土</td></tr></tbody></table> 3. 流用土の仮置については、見込んでいないが、現地の状況により必要が生じた場合は、監督員と協議すること。 4. 流用土が埋戻しに適さない状態である場合は、監督員と協議すること。	項 目	備 考	砂	購入土	流用土	現場内仮置き	真砂土
項 目	備 考								
砂	購入土								
流用土	現場内仮置き								
真砂土	購入土								
構造物撤去工	構造物取壊し工	1. 岡山市民会館敷地内外の排水構造物、仮囲い等の撤去・取壊しを追加する予定である。 2. 水道管の撤去を追加する予定である。 3. 汚水埋設管の撤去を追加する予定である。 4. 通信ケーブル等の埋設位置、深さを確認するための試験掘工を追加する予定である。							

工 種	種 別	説 明 事 項
植栽工	植栽工	<p>1. 植栽の施工に当たっては、監督員と協議すること。</p> <p>2. 施肥を施工する前には、土壌調査（PH）を行い、その資料をもって監督員の承諾を得ること。</p> <p>3. 農薬（殺虫剤・殺菌剤）の使用にあたっては、農薬取締法、農薬関連法規はもとより、メーカー等で定める使用上の安全基準を遵守するものとする。</p> <p>4. 混植の配置パターンについては、監督員と協議の上、決定すること。</p>
仮設工	一般事項	<p>1. 仮設の施工に当たっては関係法令要綱、指針及び現地条件を勘案のうえ、一般交通・沿道物件並びに工事の安全を十分考慮して施工しなければならない。</p> <p>2. 敷地西側の市道沿い、及び敷地北西の横断歩道付近の施工に当たっては、事前に交通規制の方法等を周知し、一層注意して施工を行うこと。</p>
その他	交通誘導警備員等	<p>1. 交通誘導警備員を下記の通り見込んでいる。 交通誘導警備員B（昼間交替要員無し） 345人 なお、配置場所等については、監督員と協議すること。</p>
	本事業について	<p>本事業に関連する工事等の情報を、下記URLにて公開している。 https://www.city.okayama.jp/jigyosha/0000077323.html https://www.city.okayama.jp/jigyosha/0000077322.html</p>
	建設発生土の工事間流用	<p>建設発生土の工事間流用が実施され変更事項が生じた場合は、発注者の指示にしたがい設計変更の対象とする。但し、原則として後者発注工事で変更処理する。</p>
	その他	<p>工事着手に先立ち、周辺住民等に対する施工説明会を開催する可能性がある。開催する場合は発注者に協力すること。</p>