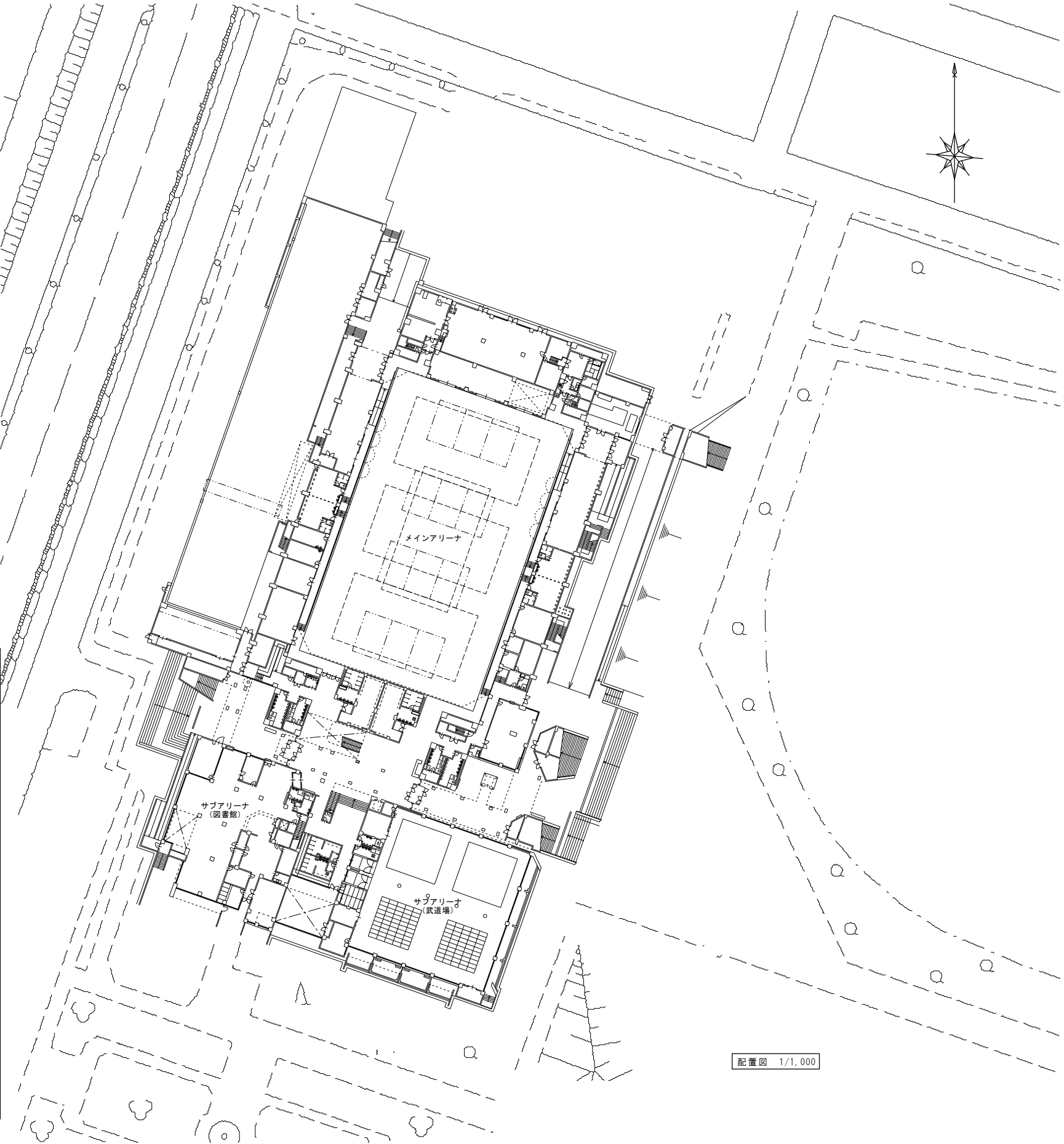
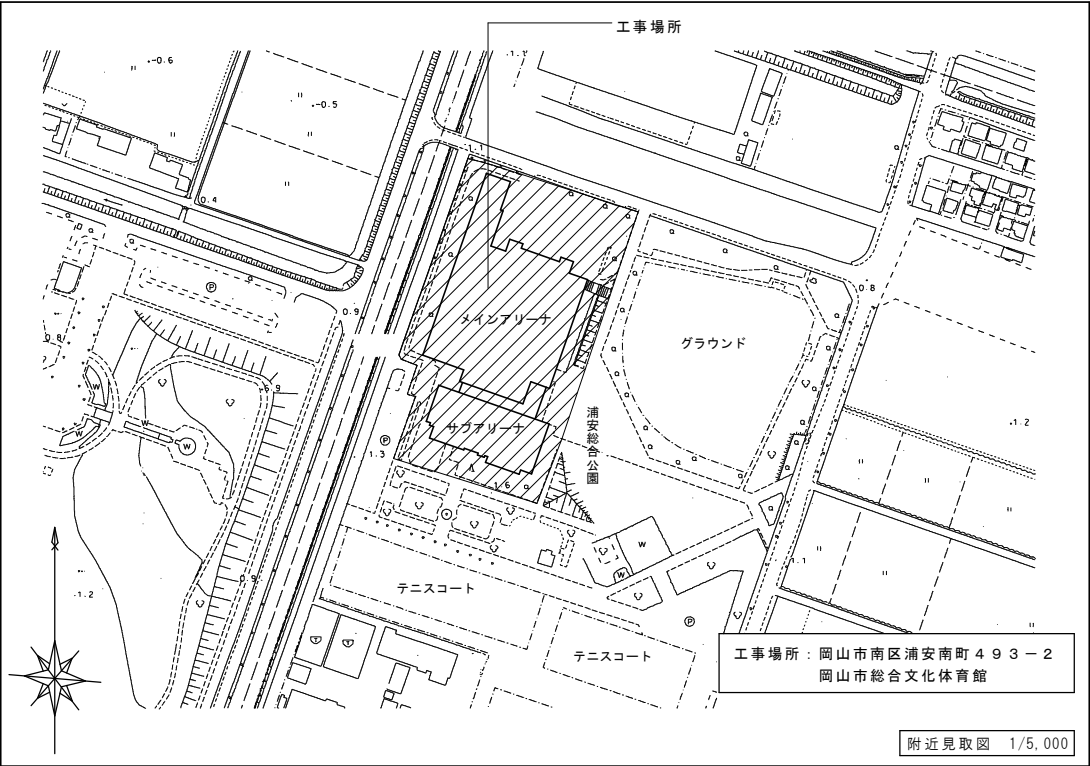


令和8年度

岡山市総合文化体育館北面外壁改修工事

図面リスト

番号	名称	縮尺
A-00	表紙・附近見取図・配置図	1/5000, 1/1000
A-01	建築改修工事特記仕様書 1	—
A-02	建築改修工事特記仕様書 2	—
A-03	外壁改修仕様書（参考）	—
A-04	仮設兼1階平面図・2階平面図	1/800, 1/300
A-05	3階平面図・4階平面図	1/300
A-06	北立面図・北立面劣化図	1/400



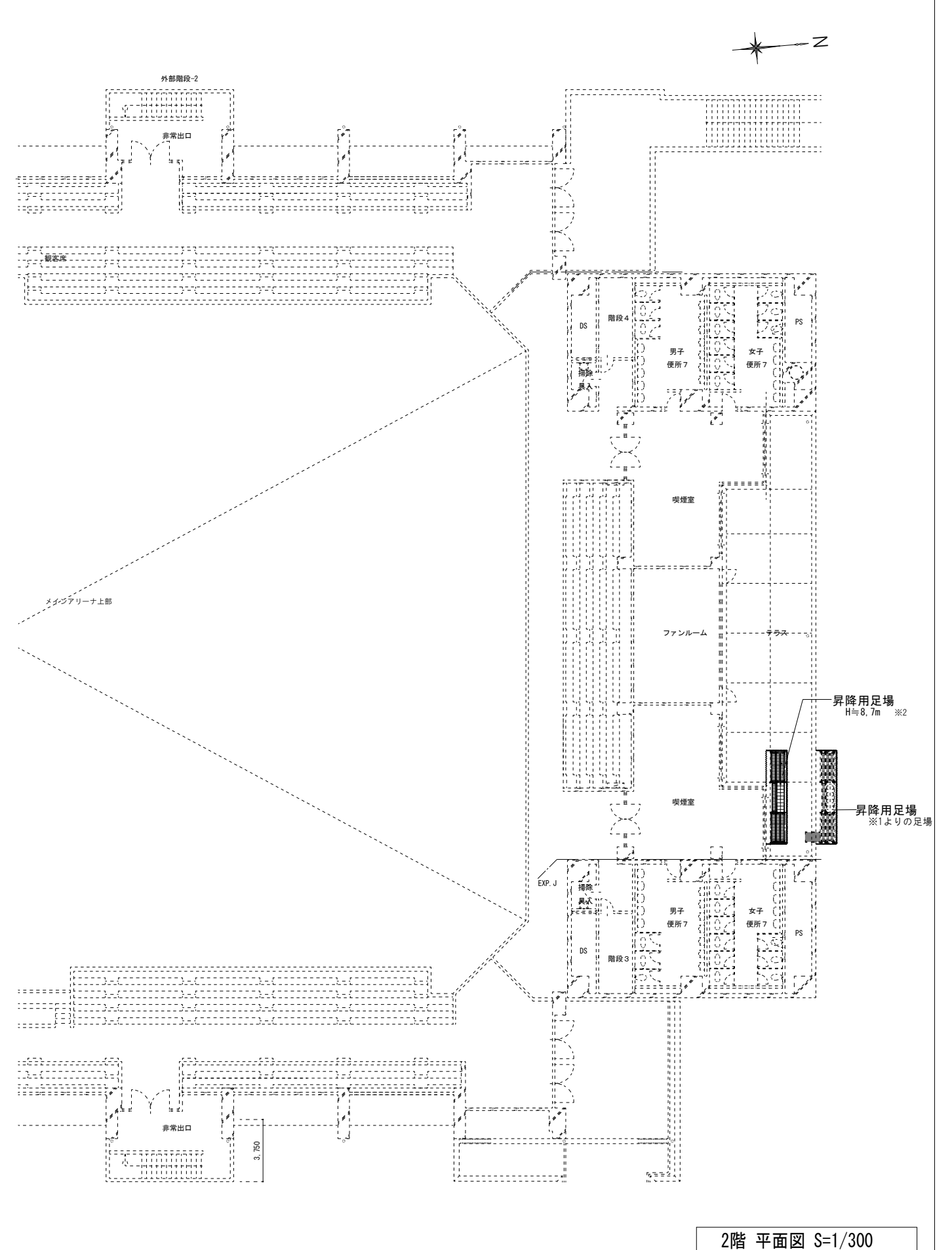
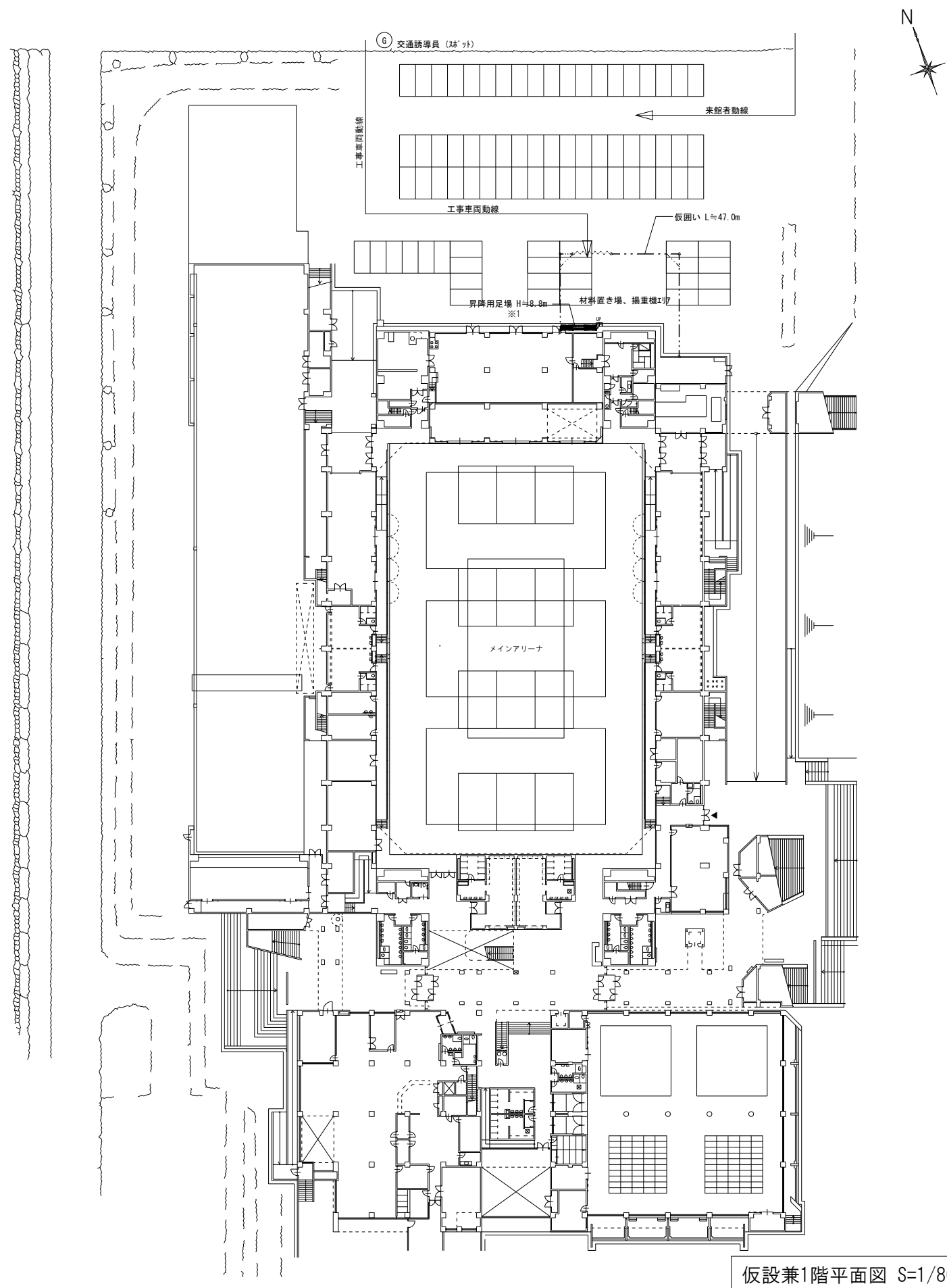
工事名	岡山市総合文化体育館北面外壁改修工事				No.			
図面名	表紙・附近見取図・配置図				A-00			
岡山市	都市整備局	住宅・建築部	公共建築課	令和 8年 7月				
課長	課長補佐	係長	課員	担当者	承認	検図	製図	

[illegible]

外壁改修仕様書【参考】

仕様	改修前	改修後	工程	仕様	改修前	改修後	工程	仕様	改修前	改修後	工程
A-1仕様 (打放し面 表面劣化部 処理)			① 既存仕上材及び脆弱層サンダーケレン ② 高圧水洗浄 (圧力30～50MPa) ③ 中性化回復材塗布 (塗布量: 400g/m2程度) ④ 塩害防除材塗布 (塗布量: 300g/m2程度) ⑤ 劣化防止層形成 (ポリマーセメントペースト) コテ塗り ⑦ 1. 5±0. 5mm	B-2仕様 モルタル面 錆鉄筋部処理 (パクレツ 部補修)			① カッター処理 ② 浮き部研り ③ 錆落し ④ 高圧水洗浄 (圧力30～50MPa) ⑤ 中性化回復材塗布 (塗布量: メーカー仕様による) ⑥ 防錆処理 (ポリマーセメントペースト) ⑦ エポキシ樹脂モルタル充填	B-6仕様 (ALC面/欠損部処理) 研り工法			① 欠損部撤去 ② 高圧水洗浄 (圧力15MPa) ③ 埋め戻し・整形 (ALC専用補修材) *施工部位* 劣化部共通
A-2仕様 (モルタル面 表面劣化部 処理)			① 既存仕上材及び脆弱層サンダーケレン (RB下地調整) ② 高圧水洗浄 (圧力30～50MPa) ③ しごき処理 (セメントフィラー) コテ塗り ⑦ 1. 5±0. 5mm	B-3仕様 (モルタル面 防水モルタル面 浮き部処理) アンカー ピンニング 部分エポキシ 樹脂注入工法			① 削孔 (一般部16カ所/m2 指定部25カ所/m2) ② 孔内エアークリーニング ③ エポキシ注入 (全面接着) ④ アンカーピン挿入 ⑤ 削孔跡埋め戻し (ポリマーセメントモルタル) *施工部位* 劣化部共通	C-1仕様 (ALC面/タタキ部分) Uカット シール材 充填工法			① ひびわれ部Uカット処理 ② 高圧水洗浄 (圧力15MPa) ③ プライマー塗布・シーリング材打設 ④ 埋め戻し (ALC専用補修材) *施工部位* 劣化部共通
A-3仕様 (防水モルタル面 表面劣化部 処理)			① 高圧水洗浄 (圧力30～50MPa) ② しごき処理 (セメントフィラー) コテ塗り ⑦ 1. 0±0. 5mm	B-4仕様 (モルタル面 防水モルタル面 浮き部処理) アンカー ピンニング 全面注入工法			① アンカー (一般) 13本/m2 (指定部) 20本/m2 (一般) 12個/m2 (指定部) 20個/m2 ② 孔内エアークリーニング ③ エポキシ注入 (全面接着) ④ ステンレスピン挿入 ⑤ 削孔跡埋め戻し (ポリマーセメントモルタル) *施工部位* 劣化部共通	C-2仕様 (モルタル面 防水モルタル面 人研面 ひびわれ部 処理) 自動式低圧 エポキシ樹脂 注入工法			① エアークリーニング ② 高圧水洗浄 (圧力30～50MPa) ③ 注入器具・台座取付 (シール共) ④ エポキシ注入 (0. 4mm～1. 0mm) ⑤ 座金・シール除去 *施工部位* 劣化部共通
B-1仕様 (打放し面 錆鉄筋部 処理)			① 錆鉄筋周囲の研り ② 錆落し ③ 高圧水洗浄 (圧力30～50MPa) ④ 中性化回復材塗布 (塗布量: 400g/m2程度) ⑤ 塩害防除材塗布 (塗布量: 300g/m2程度) ⑥ 防錆処理 (ポリマーセメントペースト) ⑦ 埋め戻し (ポリマーセメントモルタル) ⑧ 整形 ⑨ 劣化防止層形成 (ポリマーセメントペースト) コテ塗り ⑦ 1. 5±0. 5mm *施工部位* 劣化部共通 ⑧工程は角を含む場合とする。	B-5仕様 (モルタル面 浮き部処理) 研り工法			① カッター処理 ② 浮き部研り ③ 高圧水洗浄 (圧力30～50MPa) ④ 中性化回復材塗布 (塗布量: 400g/m2程度) ⑤ 研り部埋め戻し・整形 *施工部位* 劣化部共通 ⑤工程整形は角を含む場合とする。	D仕様 (モルタル面 浮き部処理) ピンネット工法			① 高圧水洗浄 (圧力30～50MPa) ② プライマー塗布 ③ フィラー下塗り ④ ネット ⑤ アンカーピン掘削・打込 (4カ所/m2) ⑥ フィラー上塗り ⑦ 仕上塗材 *施工部位* 劣化部共通

工事名				岡山市総合文化体育館北面外壁改修工事		No.			
図面名				外壁改修仕様書（参考）		縮尺	－	A-03	
岡山市				都市整備局 住宅・建築部 公共建築課		令和 8年 7月			
課長		課長補佐		係長		課員		担当者	
								承認	
								検閲	
								製図	



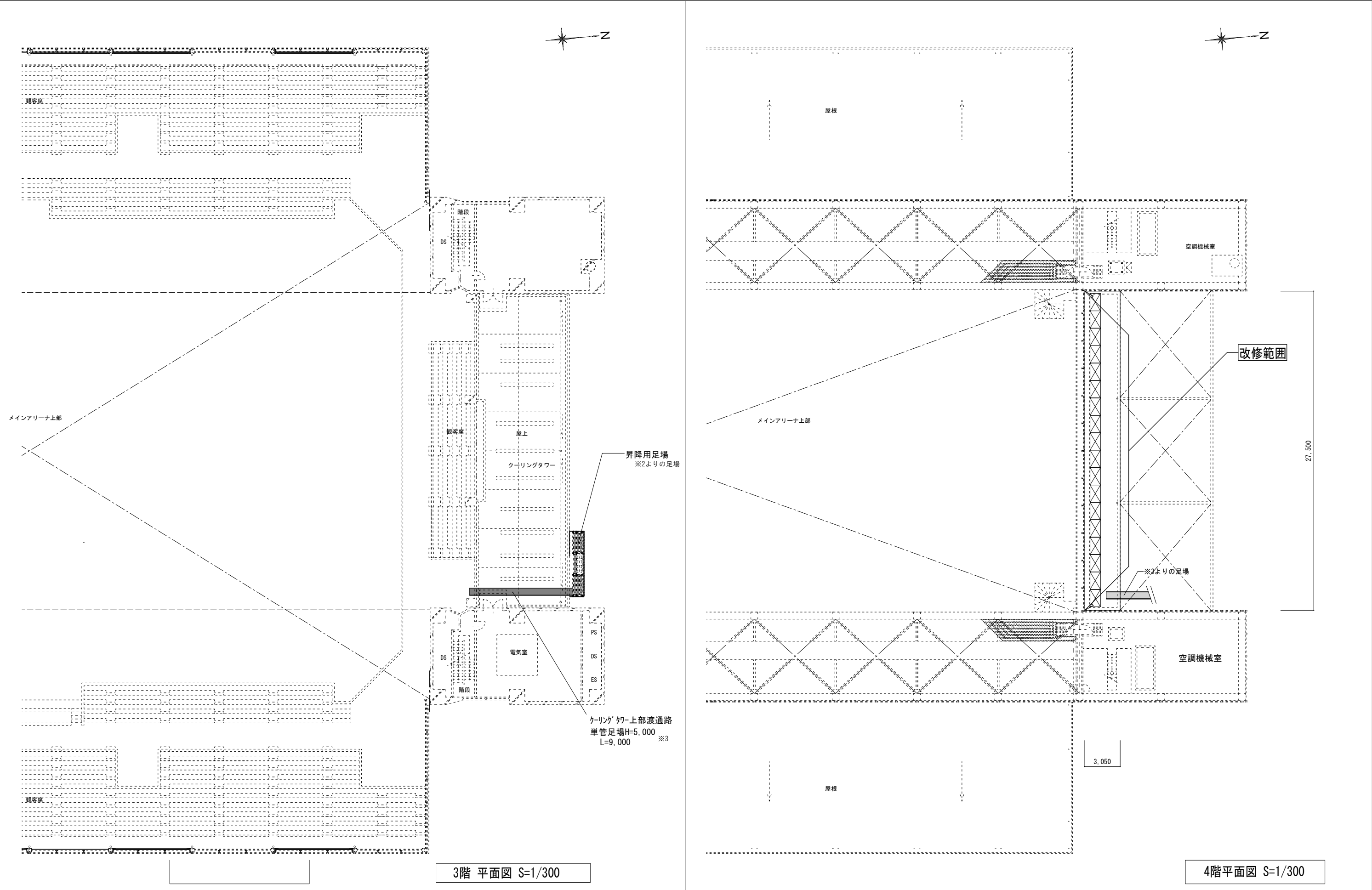
特記事項

- ・仮囲い、仮設物等については仮設計画図を提出の上、監督員及び施設関係者と協議・承認の上設置すること。（本図は参考とする。）
- ・仮囲い床部分はシート養生を行うこと。
- ・足場設置部分は養生を行うこと。
- ・工事範囲外の損傷等は監督員に速やかに報告し、監督員の指示に従い受注者の責任において現状復旧すること。

凡例

- | | |
|---|---------------------------------------|
|  | 昇降用足場：枠組本足場 手摺先行型 W900×ネット状養生シート張りを表示 |
|  | 仮囲い：ガードフェンス H=1800（チャプライト共）を表示 |
|  | 関係者動線を表示 |
|  | 交通誘導員を表示 |
|  | キャストゲートW3000を表示 |

工事名	岡山市総合文化体育館北面外壁改修工事				NO.			
図面名	仮設素1階平面図・2階平面図		縮尺	1/800, 1/300		A-04		
岡山市 都市整備局 住宅・建築部 公共建築課			令和8年7月					
課長	主幹・課長補佐		係長	課員	担当者	承認	検図	製図



特記事項

・仮囲い、仮設物等については仮設計画図を提出の上、監督員及び施設関係者と協議・承認の上設置すること。（本図は参考とする。）

・仮囲い床部分はシート養生を行うこと。

・足場設置部分は養生を行うこと。

・工事範囲外の損傷等は監督員に速やかに報告し、監督員の指示に従い受注者の責任において現状復旧すること。

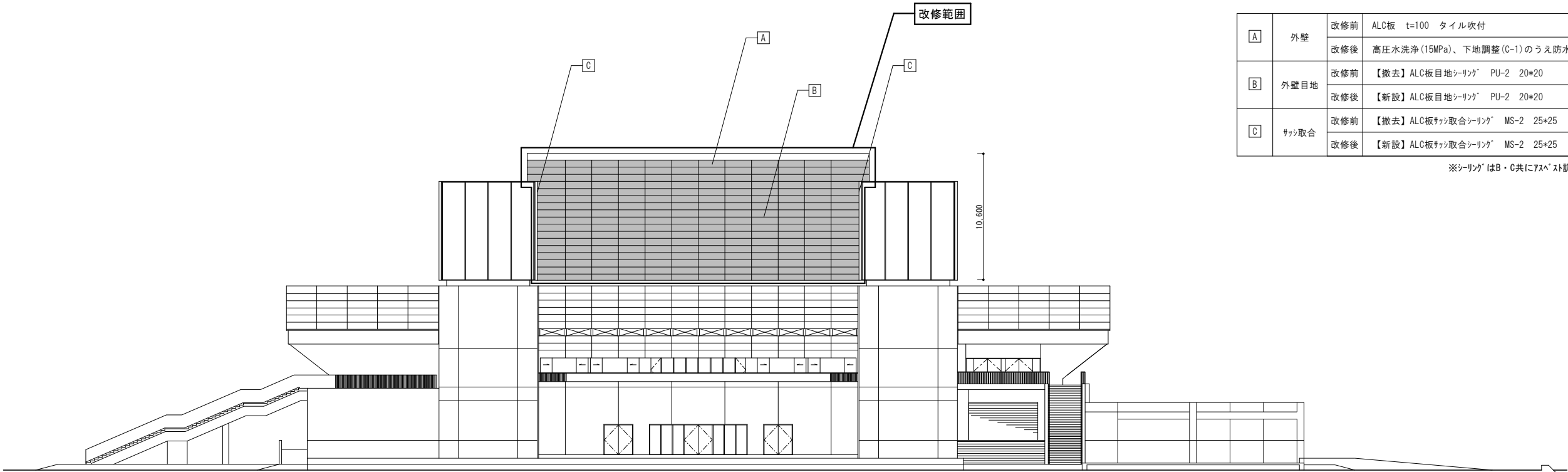
凡例

昇降用足場：枠組本足場 手摺先行型
W900+ネット状養生シート張りを示す

クレーン' 7'-上部渡通路 単管足場+手すり を示す

くさび緊結足場 W=600

工事名 岡山市総合文化体育館北面外壁改修工事					NO.		
図面名 3階平面図・4階平面図		縮尺 1/300	A-05				
岡山市 都市整備局 住宅・建築部 公共建築課					令和8年7月		
課長	主幹・課長補佐	係長	課員	担当者	承認	検図	製図

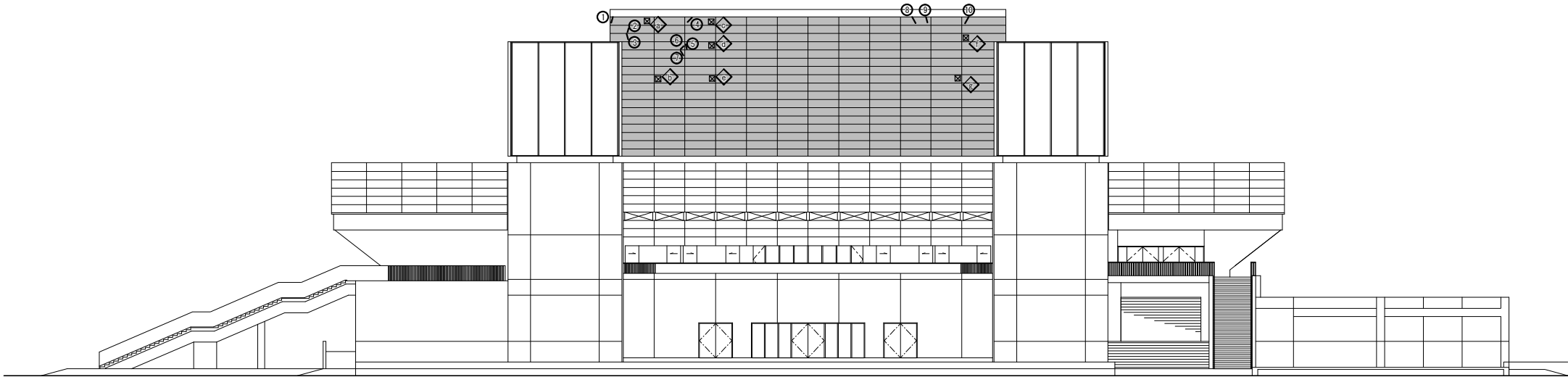


北立面図 1/400

：工事範囲を示す

A	外壁	改修前	ALC板 t=100 タイル吹付
		改修後	高圧水洗浄(15MPa)、下地調整(C-1)のうえ防水型複層塗材RE
B	外壁目地	改修前	【撤去】ALC板目地シーリング PU-2 20*20
		改修後	【新設】ALC板目地シーリング PU-2 20*20
C	サッシ取合	改修前	【撤去】ALC板サッシ取合シーリング MS-2 25*25
		改修後	【新設】ALC板サッシ取合シーリング MS-2 25*25

※シーリングはB・C共に7スベスト調査済（含有無し）



北立面劣化図 1/400

：工事範囲を示す

【割増部分数量】C-1						
番号	大 き さ		場 所	下地・仕上げ	割増想定数量(mm)	
	W	H			0.4≦W≦1.0	1.0<W
①	0.4	400	外壁	ALC板 吹付	800	
②	0.4	300	"	"	600	
③	0.4	400	"	"	800	
④	0.4	300	"	"	600	
⑤	0.4	300	"	"	600	
⑥	0.4	300	"	"	600	
⑦	0.4	300	"	"	600	
⑧	0.4	400	"	"	800	
⑨	0.4	300	"	"	600	
⑩	0.4	400	"	"	800	
ひび割れ小計		3.4m			6.80m	

【欠損部分数量】B-6						
番号	大 き さ			場 所	下地・仕上げ	割増想定数量(m)
	W	H	A			
◇	100	100	0.01	外壁	ALC板 吹付	0.02
◇	100	100	0.01	"	"	0.02
◇	100	100	0.01	"	"	0.02
◇	100	100	0.01	"	"	0.02
◇	100	100	0.01	"	"	0.02
◇	100	100	0.01	"	"	0.02
◇	100	100	0.01	"	"	0.02
欠損 小計			0.07㎡			0.14㎡

工事名 岡山市総合文化体育館北面外壁改修工事					No.			
図面名 北立面図・北立面劣化図					A-06			
岡山市 都市整備局 住宅・建築部 公共建築課					令和 8年 7月			
課長	課長補佐	係長	課員	担当者	承認	核図	製図	