

令和 7 年度	款		項		目		節		目の説明	
	委 託 数 量 総 括 表					査定者		精算者		設計者
委 託 業 務 名	集約型都市構造の実現に向けた適正な土地利用等調査検討業務委託									
履 行 場 所	岡山市内全域									
委 託 概 要	土地利用等調査検討業務 1式									
施 工 理 由										

単価採用日： R7.3.1

		起 工	変 更	増	減
設 計 金 額					
委 託 金 額					
支 給 品 金 額					
施 行 方 法	委 託	施 工 日 数	日 間	着工 令和 年 月 日 完工 令和 8年 3月 31日	工期 延期 令和 年 月 日
委 託 数 量 内 訳 書					
別 紙 の と お り					

委託数量内訳書

費 目	工 種	種 別	細 別	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	設計業務							
		(1)立地適正化計画の見直し検討		1	式			第1号代価表
		(2)現行の土地利用制度の課題整理						
		①対象地の抽出		1	式			第2号代価表
		②土地利用等の現状分析		1	式			第3号代価表
		③課題の整理		1	式			第4号代価表
		(3)御津・建部地域の土地利用現況等の分析		1	式			第5号代価表
		(4)都心・都市拠点における高度利用方策の検討						
		①都心・都市拠点の現状分析		1	式			第6号代価表
		②高度利用方策の検討		1	式			第7号代価表
		(5)業務報告書作成		1	式			第8号代価表
		(6)打合せ協議		1	式			第9号代価表

委託数量内訳書

[illegible]

(1) 立地適正化計画の見直し検討

第1号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		主任技師		(人)	1.0			
		技師 (A)		(人)	2.0			
		技師 (B)		(人)	3.0			
		技師 (C)		(人)	4.0			
		技術員		(人)	7.0			
	合計 (1式当たり)							

(2) 現行の土地利用制度の課題整理

①対象地の抽出

第2号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		技師 (A)		(人)	0.5			
		技師 (B)		(人)	1.0			
		技師 (C)		(人)	2.0			
		技術員		(人)	4.0			
	合計 (1式当たり)							

②土地利用等の現状分析

第3号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		主任技師		(人)	1.0			
		技師 (A)		(人)	3.0			
		技師 (B)		(人)	4.0			
		技師 (C)		(人)	5.0			
		技術員		(人)	10.0			
	合計 (1式当たり)							

③課題の整理

第4号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		主任技師		(人)	1.0			
		技師 (A)		(人)	1.0			
		技師 (B)		(人)	1.5			
		技師 (C)		(人)	2.0			
	合計 (1式当たり)							

(3) 御津・建部地域の土地利用現況等の分析

第5号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		技師 (A)		(人)	0.5			
		技師 (B)		(人)	1.0			
		技師 (C)		(人)	1.5			
		技術員		(人)	4.0			
	合計 (1式当たり)							

(4) 都心・都市拠点における高度利用方策の検討

①都心・都市拠点の現状分析

第6号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		技師 (A)		(人)	1.0			
		技師 (B)		(人)	2.0			
		技師 (C)		(人)	4.0			
		技術員		(人)	6.0			
	合計 (1式当たり)							

②高度利用方策の検討

第7号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		主任技師		(人)	0.5			
		技師 (A)		(人)	1.0			
		技師 (B)		(人)	1.0			
		技師 (C)		(人)	2.0			
	合計 (1式当たり)							

(5) 業務報告書作成

第8号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		主任技師		(人)	0.5			
		技師 (B)		(人)	0.5			
		技師 (C)		(人)	1.0			
		技術員		(人)	2.0			
	合計 (1式当たり)							

(6) 打合せ協議

第9号代価表

費目	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	備考
	人件費							
		主任技師		(人)	1.0			
		技師 (A)		(人)	1.5			
		技師 (B)		(人)	0.5			
	合計 (1式当たり)							