

# 現 場 説 明 書

本現場説明書は、下記委託業務の入札に参加するものに対して岡山市が委託業務の契約条件等を説明するためのものである。

- |   |          |   |
|---|----------|---|
| 1 | 委託業務の名称  | 県道岡山赤穂線(3工区)用地測量業務委託(7-1)   |
| 2 | 委託業務の目的  | 本業務は、J R アンダーパス工事に伴う土地の処理を行うために実施するもので、J R 山陽本線・新幹線用地及びその周辺の用地測量を行うものである。   |
| 3 | 履行場所     | 岡山市東区宍甘地内   |
| 4 | 履行期限     | 令和8年3月31日まで   |
| 5 | 業務内容     | <p>設計図書（特記仕様書、「岡山市調査、設計、測量業務等共通仕様書」、委託数量総括表、現場説明書及び現場説明に対する質問回答書）のとおり</p> <p>測量業務（用地測量）</p> <ul style="list-style-type: none"><li>①打合せ協議は、初回・納品前の各1回及び中間打合せは標準の3回を計上している</li><li>②関係機関協議は、J R の1機関として2回を想定している。</li><li>③測量対象は、全11筆で6300㎡と考えている。</li><li>④J R への手続きとして、依頼書作成及び協議書作成を8筆・1040mを計上している。</li><li>⑤J R の線路近接作業に伴い、「JR 用地内立入申請」として工事管理者3人を計上している。また、「JR 現地測量・用地測量」及び「JR 路線近接・境界確認・用地杭設置」において、工事管理者及び列車見張員各1名配置を5日間想定している。</li></ul> |
| 6 | 業務履行方法   | 受注者は、本業務の実施にあたって、「契約書」、その他関係法令等及び「岡山市公共測量作業規程」（国土交通省公共測量作業規程と同内容）に準拠し、本現場説明書ならびに監督員の指示に基づき実施すること。   |
| 7 | 入札及び契約条件 | 本業務の入札の公告のとおり（以下「公告」という。）   |
| 8 | 質問回答     | 現場説明に対する質問がある場合は、公告において指定する方法   |

により質問受付期間内に行うこと。

質問受付期限までに質問があったときは、公告において指定する日から質問内容及び回答を入札・契約ホームページに掲載する。

## 9 その他

(1) 用地測量の「現地調査書」、「地積測量図」等の歩掛は、岡山市土木工事標準積算基準書参考資料編【工事・委託】（岡山市役所 本庁2階行政事務管理課情報公開室にて閲覧可能）に掲載している。

(2) 最低制限価格については、岡山市建設コンサルタント業務等最低制限価格の設定に関する要綱（以下「要綱」という。）によるものとし、権利調査（令和6年度業務関係積算基準及び標準歩掛）第1編第2章⑦用地測量1-2資料調査の各作業）を含めて、すべて要綱第4条表中の業種区分「測量業務」で算出している。

(3) 本業務は、下記のとおり見積に基づき決定した価格を使用している。

工事管理者 59,600 円/人

列車見張員 36,100 円/人