

適用年月日： 令和7年9月1日

| | | | | | | | | | | |
|---------|-------------------------------------|--|---|--|---|--|-----|--|-----|-----|
| 令和7年度 | 款 | | 項 | | 目 | | 節 | | 細節 | |
| 委託数量総括表 | | | | | | | 査定者 | | 精算者 | 設計者 |
| 委託名 | 家屋調査等業務委託（7－西12） | | | | | | | | | |
| 位置 | 岡山市北区横井上地内ほか | | | | | | | | | |
| 委託概要 | 用地調査等業務 家屋調査（事前調査） <div>1式</div> | | | | | | | | | |
| 委託理由 | | | | | | | | | | |

委 託 設 計 書

委託名 家屋調査等業務委託（7－西12）

| | 合 計 | | 用地調査等業務 (単独事業) | | | 合 計 | | 用地調査 (単独) | | |
|------------------|-----|------------|-------------------|--|--------------------|-----|--|-----------|--|--|
| | | | | | | | | | | |
| 業 務 価 格 (税抜き) | | | | | | | | | | |
| 消費税等相当額 | | | | | | | | | | |
| 設 計 金 額 | | | | | | | | | | |
| 落 札 金 額 (税抜き) | | | | | | | | | | |
| 消費税等相当額 | | | | | | | | | | |
| 業務委託料 (税込み) | | | | | | | | | | |
| 支給品金額 (税込み) | | | | | | | | | | |
| 施 行 方 法 | 委 託 | 施 工 日 数 | 日 間 | | 着工 完工 令和8年3月31日 | | | | | |

| 費 目 | 工 種 | 種 別 | 細 別 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----------|------------------------|------------------------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 委託料 単独 | 用地調査等業務 (地盤変動影響調査等) | | | | | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 A | 70m2未満 | 棟 | 2 | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 A | 70m2以上130m2未満 | 棟 | 2 | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 A | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 A | 200m2以上300m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 A | 300m2以上450m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 A | 450m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 A | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 A | 1000m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 B | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 B | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 B | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 B | 200m2以上300m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 B | 300m2以上450m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 B | 450m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 B | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 B | 1000m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 C | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 C | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 C | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 C | 200m2以上300m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 C | 300m2以上450m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 C | 450m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 C | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |

| 費 目 | 工 種 | 種 別 | 細 別 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|-----|------------------------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | 事前調査（室内及び外壁） 木造建物 C | 1000m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 A | 70m2未満 | 棟 | 27 | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 A | 70m2以上130m2未満 | 棟 | 1 | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 A | 130m2以上200m2未満 | 棟 | 1 | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 A | 200m2以上300m2未満 | 棟 | 1 | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 A | 300m2以上450m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 A | 450m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 A | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 A | 1000m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 B | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 B | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 B | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 B | 200m2以上300m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 B | 300m2以上450m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 B | 450m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 B | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 B | 1000m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 C | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 C | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 C | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 C | 200m2以上300m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 C | 300m2以上450m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 C | 450m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 木造建物 C | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |

| 費 目 | 工 種 | 種 別 | 細 別 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|-----|---------------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | 事前調査 (外壁のみ) | | | | | | |
| | | 木造建物 C | 1000m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 イ | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 イ | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 イ | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 イ | 200m2以上400m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 イ | 400m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 イ | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 イ | 1000m2以上1500m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 イ | 1500m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 口 | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 口 | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 口 | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 口 | 200m2以上400m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 口 | 400m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 口 | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 口 | 1000m2以上1500m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 口 | 1500m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 ハ | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 ハ | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 ハ | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 ハ | 200m2以上400m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 ハ | 400m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 ハ | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査 (室内及び外壁) | | | | | | |
| | | 非木造建物 ハ | 1000m2以上1500m2未満 | 棟 | --- | | | |

| 費 目 | 工 種 | 種 別 | 細 別 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|-----|-----|-------------------------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | 事前調査（室内及び外壁） 非木造建物 ハ | 1500m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 イ | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 イ | 70m2以上130m2未満 | 棟 | 1 | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 イ | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 イ | 200m2以上400m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 イ | 400m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 イ | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 イ | 1000m2以上1500m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 イ | 1500m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ロ | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ロ | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ロ | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ロ | 200m2以上400m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ロ | 400m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ロ | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ロ | 1000m2以上1500m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ロ | 1500m2以上2000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ハ | 70m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ハ | 70m2以上130m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ハ | 130m2以上200m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ハ | 200m2以上400m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ハ | 400m2以上600m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ハ | 600m2以上1000m2未満 | 棟 | --- | | | |
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ハ | 1000m2以上1500m2未満 | 棟 | --- | | | |

| 費 目 | 工 種 | 種 別 | 細 別 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
|------|---------|-------------------------|------------------|-----|------|-----|-----|---------------------|
| | | 事前調査（外壁のみ） 非木造建物 ハ | 1500m2以上2000m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 区分所有建物等 | 35m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 区分所有建物等 | 35m2以上65m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 区分所有建物等 | 65m2以上100m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 区分所有建物等 | 100m2以上150m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 区分所有建物等 | 150m2以上225m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 区分所有建物等 | 225m2以上300m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 区分所有建物等 | 300m2以上500m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（室内及び外壁） 区分所有建物等 | 500m2以上700m2未満 | 棟 | ---- | | | |
| | | 事前調査（堀のみ） | | m | ---- | | | |
| | | 取付ます等設置申請書回収 | | 枚 | ---- | | | 材料費等の対象外 |
| | 直接人件費 | | | | | | | |
| | | 材料費等 | | 式 | 1 | | | 1,000円単位 |
| | 直接経費 | | | | | | | |
| 直接原価 | | | | | | | | |
| | その他原価 | | | 式 | 1 | | | $\alpha = 25\%$ |
| 間接原価 | | | | | | | | |
| 業務原価 | | | | | | | | |
| | 一般管理費等 | | | 式 | 1 | | | $\beta = 25\%$ 端数処理 |
| 業務価格 | | | | | | | | 10,000円単位 |
| | 消費税等相当額 | | | | | | | |
| 設計金額 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |