

入札結果情報

契約番号	2025016247-50
工事名	平井市営住宅1，2番館外壁ほか改修工事
発注担当課	住宅課
開札日	2025年7月29日
開札場所	岡山市役所（本庁舎）5階入札室
結果	落札
落札価格（消費税込み）	160,110,500円
落札者	㈱みなみ
特記事項	

許容価格（消費税抜き）	158,200,000円
低入札価格調査基準価格 （消費税抜き）	145,544,000円

単位：円

入札者	入札価格（第1回）	入札価格（第2回）	業者結果
㈱ビルドエイト	132,700,000		
松野建設㈱	132,700,000		
㈱創拓	132,870,000		
㈲太田工務店	135,000,000		
難波建設㈱	145,000,000		
㈱みなみ	145,555,000		落札

総合評価落札方式に関する評価調書

契約番号	発注担当課	工事名	工事場所	開札日	許容価格(税抜き)(円)	入札方式	総合評価方式で実施する理由
2025016247-50	住宅課	平井市営住宅１，２番館外壁ほか改修工事	岡山市中区平井三丁目９７１番地１	令和7年7月29日	158,200,000	一般競争入札 (特別簡易型)	岡山市建設工事総合評価一般競争入札に関する要綱第３条第１号に該当するため

【技術評価（価格以外の評価）結果】 ※は低入札調査基準価格未満の場合

入札者	標準点 ※ 75	技術評価項目（価格以外の評価項目）及び加算点																	技術評価点	摘要
		企業 施工実績	企業工事 成績平均点	技術者 施工経験	技術者 成績最高点	継続教育 CPD(S)	若手配置	優良表彰	ISO9000	ISO14000	建災防加入	防災協力	男女共同 参画	若年技術者 確保・育成	キャリアアップ システム	手持ち 工事量	市内外 業者区分	小計		
		100	2.0	3.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	3.0	23.0		
㈱ビルドエイト	75	2.0	1.0	2.0	0.5	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	2.0	3.0	13.5	88.5	自己採点
松野建設㈱	75	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	0.0	1.0	2.0	3.0	12.0	87.0	自己採点
㈱創拓	75	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0	6.0	81.0	自己採点
㈲太田工務店	75	3.0	0.0	3.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0	10.0	85.0	自己採点
難波建設㈱	75	2.0	2.0	2.0	0.5	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0	2.0	3.0	15.5	90.5	自己採点
㈱みなみ	100	0.0	2.0	0.0	1.0	1.0	0.0	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	2.0	3.0	15.5	115.5	評価結果

【総合評価結果】

入札者	入札書記載金額 (税抜き) (円)	技術評価点	総合評価点	結果	落札理由
㈱ビルドエイト	132,700,000	88.5	66.6917		岡山市建設工事総合評価一般競争入札に関する要綱第１２条及び第１３条による。
松野建設㈱	132,700,000	87.0	65.5614		
㈱創拓	132,870,000	81.0	60.9618		
㈲太田工務店	135,000,000	85.0	62.9629		
難波建設㈱	145,000,000	90.5	62.4137		
㈱みなみ	145,555,000	115.5	79.3514	落札	